

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Розы Люксембург, 31

# Дом ул. Розы Люксембург, 31

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 67 лет назад и находится под управлением УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» 6 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2078 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Розы Люксембург, 31, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Розы Люксембург, д. 31, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

3

Количество квартир

18

Жилая площадь

2077.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 01-06-2017

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

не имеется

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

715.00

Площадь общих помещений

183.80

Площадь общего зем. участка

781.30

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

584.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем газоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2

---

## Фотографии дома

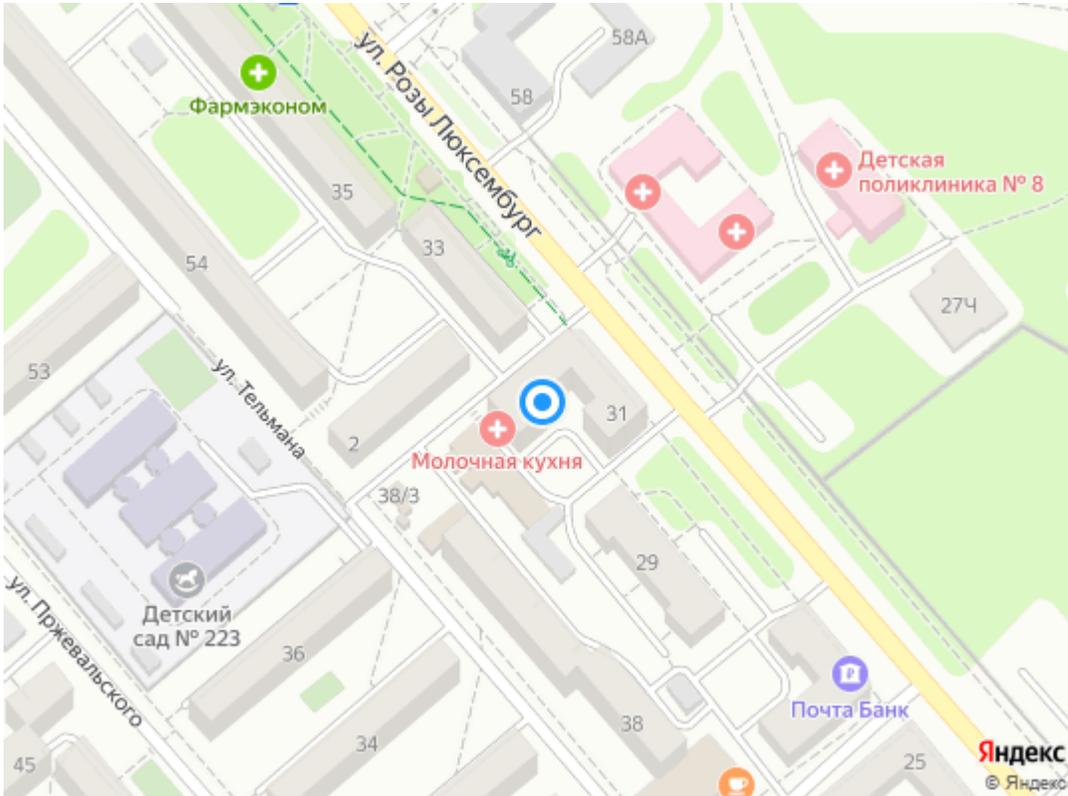
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Розы Люксембург, д. 31, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Розы Люксембург, 33](#)

Построен в 1969 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

34 метра

---

- [ул. Тельмана, 38](#)

Построен в 1988 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

41 метр

---

- [ул. Розы Люксембург, 29](#)

Построен в 1957 году

УК «Народная»

47 метров

---

- [пер. 3-й Советский, 2](#)

Построен в 1970 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

48 метров

---

- [ул. Пржевальского, 34](#)

Построен в 1975 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

91 метр

---

## Отзывы о доме ул. Розы Люксембург, 31

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Розы Люксембург, 31 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф