

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Розы Люксембург, 164

# Дом ул. Розы Люксембург, 164

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 800 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Розы Люксембург, 164, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Розы Люксембург, д. 164, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

3

Количество квартир

30

Жилая площадь

799.8□

Кадастровый номер

не установлено

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 15-07-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

586.10

Площадь общих помещений

2 035.30

Площадь общего зем. участка

465.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

н/у

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

499.10

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.

---

## Фотографии дома

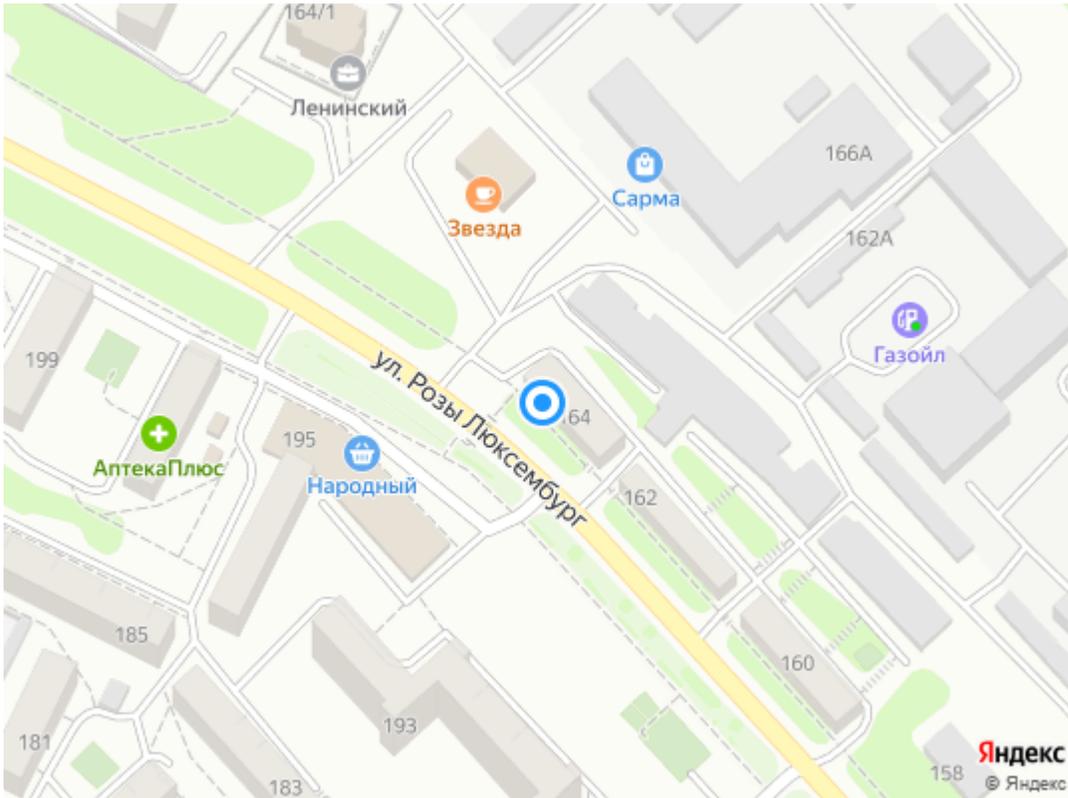
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Розы Люксембург, д. 164, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Розы Люксембург, 162](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Уютный дом»  
45 метров

---

- [ул. Розы Люксембург, 195](#)  
Построен в 1986 году  
УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»  
52 метра

---

- [ул. Розы Люксембург, 193](#)

Построен в 1990 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

73 метра

---

- [ул. Тельмана, 183](#)

Построен в 1986 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

117 метров

---

- [ул. Розы Люксембург, 197](#)

Построен в 1961 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

120 метров

---

## Отзывы о доме ул. Розы Люксембург, 164

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Розы Люксембург, 164 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф