

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Коммунистическая, 78

Дом ул. Коммунистическая, 78

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2649 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистическая, 78, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Коммунистическая, д. 78, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

61

Жилая площадь

2649.3□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 01-09-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

509.10

Площадь общих помещений

319.00

Площадь общего зем. участка

5 525.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

618.05

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п

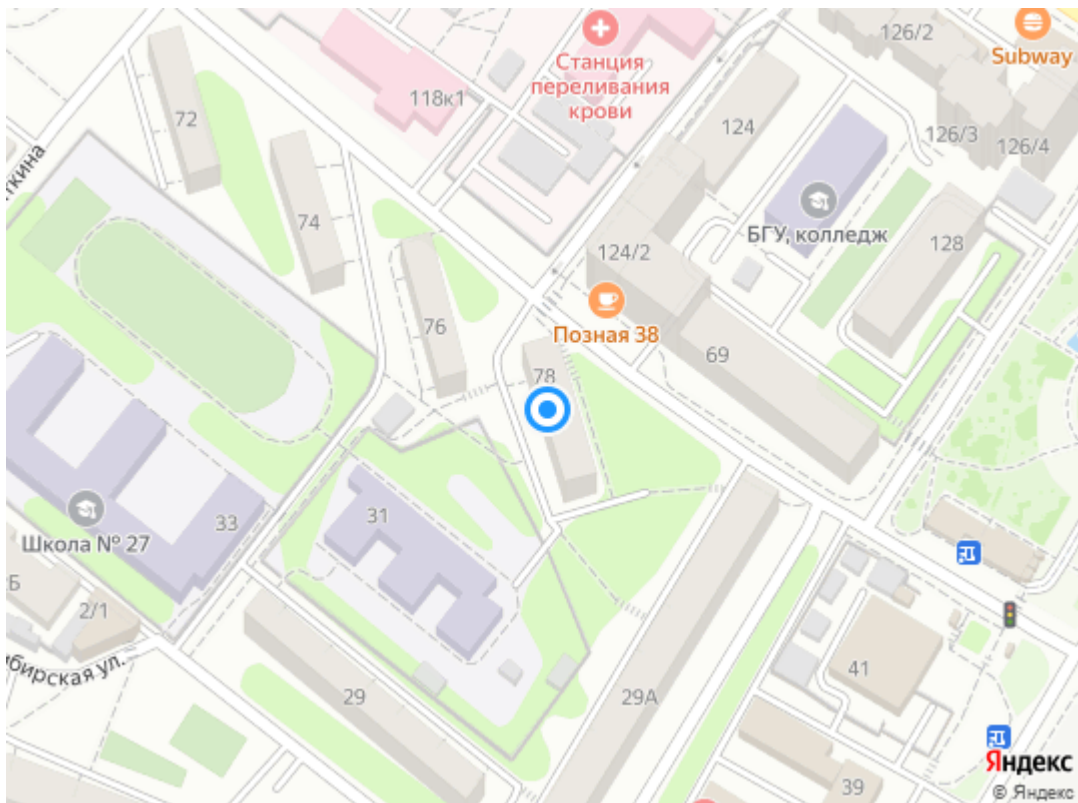
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунистическая, д. 78, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 124/2](#)

Построен в 2011 году
УК «Академия 4»
40 метров

- [ул. Байкальская, 124/3](#)

Построен в 2011 году
УК «Академия 4»
45 метров

- [ул. Коммунистическая, 76](#)

Построен в 1965 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
46 метров

- [ул. Байкальская, 124/1](#)

Построен в 2011 году
УК «Академия 4»
50 метров

- [б-р. Постышева, 29, лит. а](#)

Построен в 1967 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
66 метров

Отзывы о доме ул. Коммунистическая, 78

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунистическая, 78 в Иркутске
2024 РуТсж.рф