

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Боткина, 9

# Дом ул. Боткина, 9

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2038 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Боткина, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Боткина, д. 9, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

2037.6□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 15-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

181.30

Площадь общего зем. участка

2 445.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
712.04  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Тип газоснабжения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2017	-	-	шт
Разработка проектной документации	2017	-	-	шт
Ремонт фасада	2017	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2017	-	-	м2
Ремонт крыши	2017	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	м.п.

---

## Фотографии дома

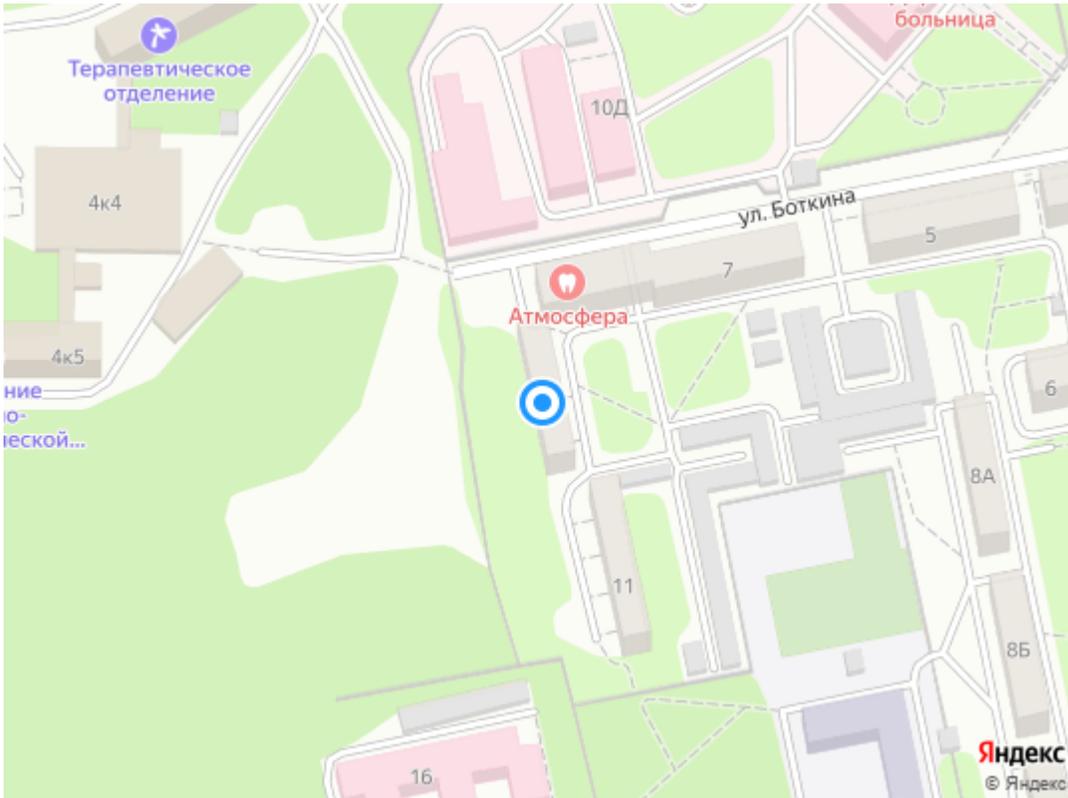
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Боткина, д. 9, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Боткина, 7/2](#)  
Построен в 2010 году  
ТСЖ «Ангара+»  
23 метра

---

- [ул. Боткина, 11](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»  
45 метров

---

- [ул. Боткина, 5](#)

Построен в 1958 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

132 метра

---

- [ул. 2-я Железнодорожная, 8, лит. а](#)

Построен в 1960 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

145 метров

---

- [ул. 2-я Железнодорожная, 8, лит. б](#)

Построен в 1960 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

164 метра

---

## Отзывы о доме ул. Боткина, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Боткина, 9 в Иркутске

2024 РуТсж.рф