

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- пер. Пионерский, 13

# Дом пер. Пионерский, 13

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 107 лет назад и находится под управлением УК «Комсистемы» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 300 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Пионерский, 13, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. Пионерский, д. 13, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1917

Количество этажей

2

Количество квартир

6

Жилая площадь

299.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комсистемы»](#) с 01-02-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1917

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

322.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

не установлено

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Деревянные  
Площадь подвала  
0.00  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Деревянные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Иной

## Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Теплоснабжение  
Печное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                                   |   |   |   |      |
|-----------------------------------|---|---|---|------|
| Разработка проектной документации | - | - | - | шт   |
| Строительный контроль             | - | - | - | шт   |
| Ремонт систем теплоснабжения      | - | - | - | м.п  |
| Ремонт систем электроснабжения    | - | - | - | м.п. |
| Ремонт фундамента дома            | - | - | - | м3   |
| Ремонт фасада                     | - | - | - | м2   |
| Ремонт крыши                      | - | - | - | м2   |

---

Фотографии дома

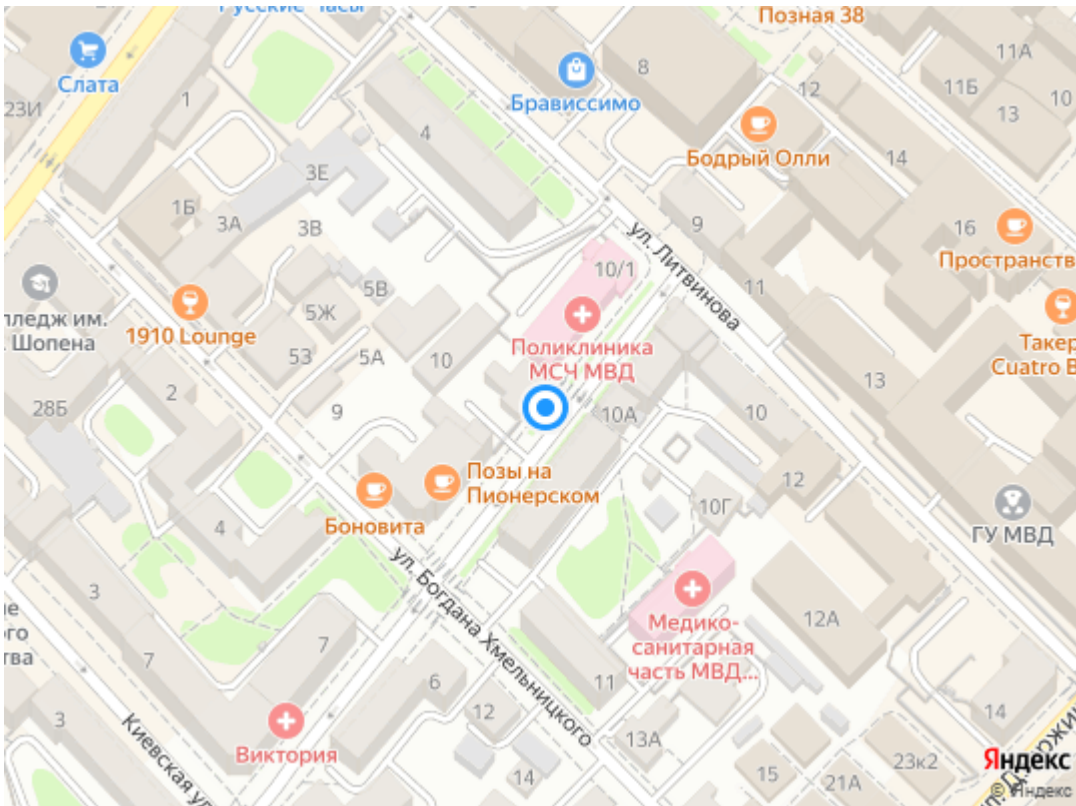
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. Пионерский, д. 13, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [пер. Пионерский, 8](#)  
Построен в 1962 году  
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»  
19 метров
- [пер. Пионерский, 10 А, Б.](#)  
Построен в 1934 году  
УК «СЭР»  
31 метр
- [пер. Пионерский, 11](#)

Построен в году  
УК «Монолит-Сервис»  
46 метров

---

- [ул. Богдана Хмельницкого, 11](#)

Построен в 1968 году  
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»  
52 метра

---

- [ул. Богдана Хмельницкого, 5, корпус а](#)

Построен в 1917 году  
УК «Комсистемы»  
52 метра

---

## Отзывы о доме пер. Пионерский, 13

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. Пионерский, 13 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф