

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. 4-я Советская, 98

Дом ул. 4-я Советская, 98

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2578 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 4-я Советская, 98, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 4-я Советская, д. 98, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2577.7□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 12-04-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

265.80

Площадь общего зем. участка

3 414.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

612.53

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2017	-	-	шт
Строительный контроль	2017	-	-	шт
Ремонт фасада	2017	-	-	м2
Ремонт крыши	2017	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	м.п

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1491591.97	-	-
Ремонт фасадов	-	2391326.91	-	-
Другие виды	-	55465.11	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	55465.11	-	-
Электроснабжение	-			
Ремонт теплоснабжения	-	1155613.12	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт горячего водоснабжения	-	120548.66	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	121162.87	-	-

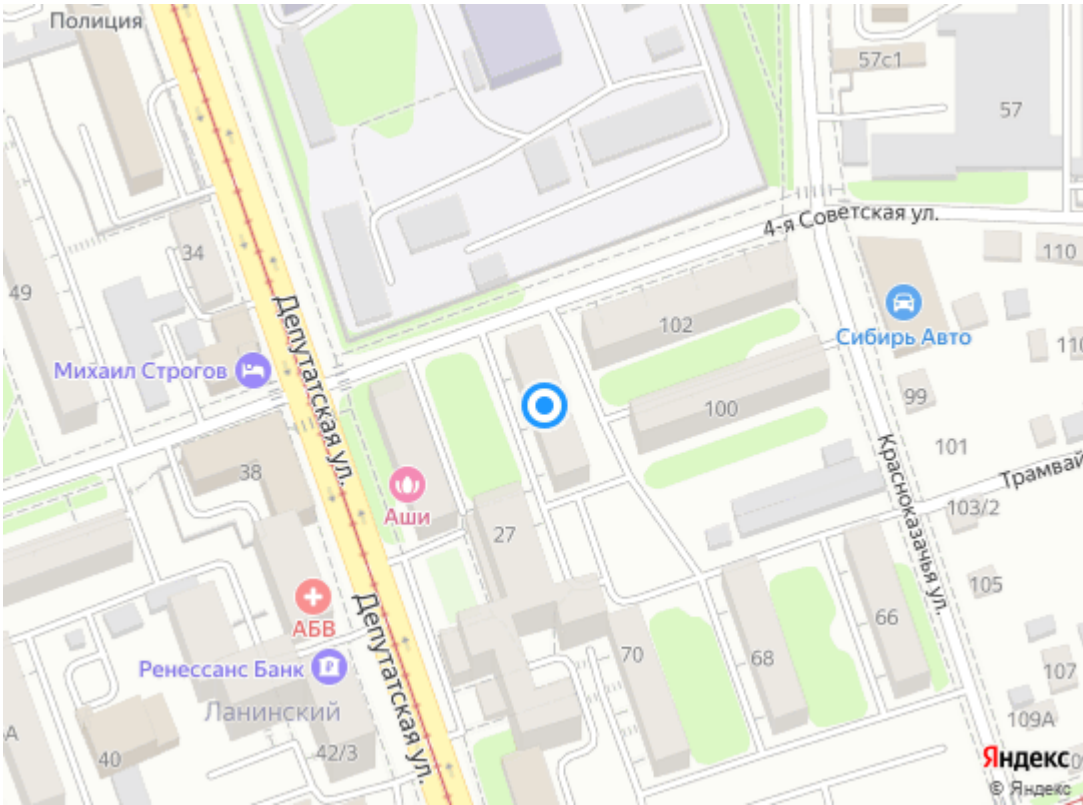
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 4-я Советская, д. 98, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????

- [PDF](#)

- ??????
-

Дома рядом

- [ул. Депутатская, 27](#)

Построен в 1989 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

35 метров

- [ул. Депутатская, 25](#)

Построен в 1961 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

45 метров

- [ул. 4-я Советская, 102](#)

Построен в 1984 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

47 метров

- [ул. 4-я Советская, 100](#)

Построен в 1969 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

59 метров

- [ул. Красноказачья, 70](#)

Построен в 1968 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

69 метров

Отзывы о доме ул. 4-я Советская, 98

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 4-я Советская, 98 в Иркутске
2024 РуТсж.рф