

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. 4-я Советская, 47

Дом ул. 4-я Советская, 47

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5725 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 4-я Советская, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. 4-я Советская, д. 47, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

121

Жилая площадь

5724.5□

Кадастровый номер

38:36:000021:2557

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 31-03-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

606.30

Площадь общего зем. участка

4 620.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 304.16

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2123600.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	578000.00	-	-

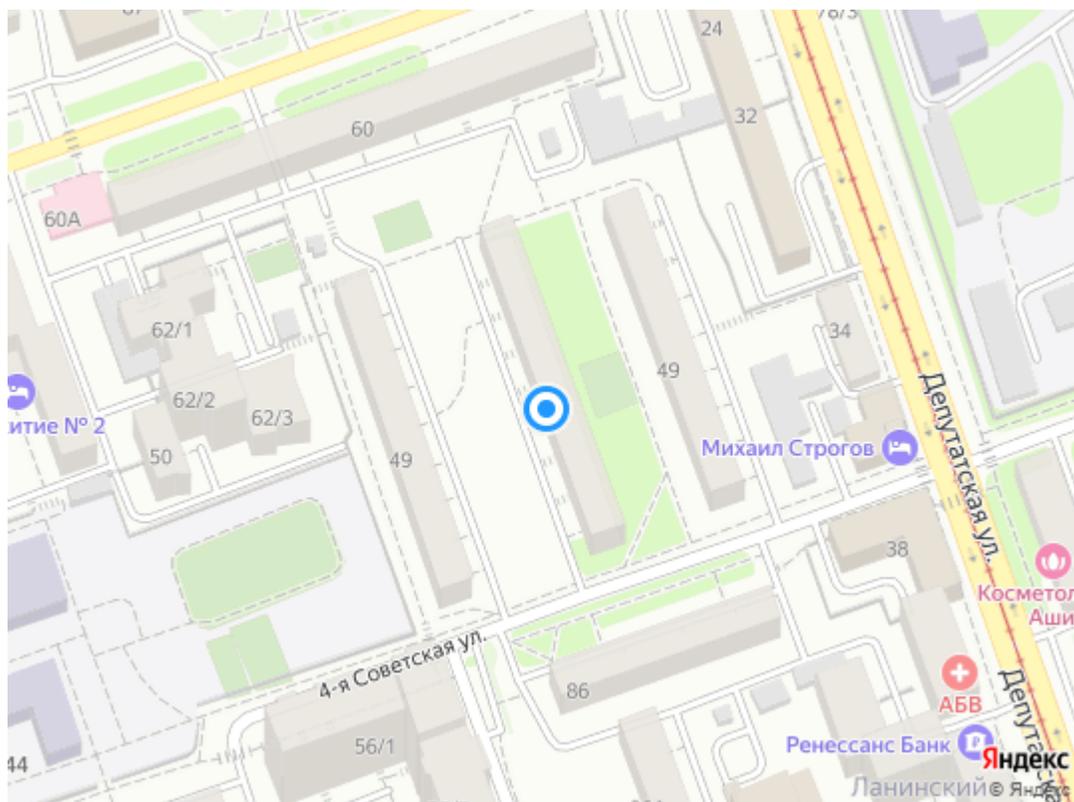
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 4-я Советская, д. 47, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- [??? ??????????](#)
 - [?????????????](#)
 - [PDF](#)
 - [???????](#)
-

Дома рядом

- [ул. 4-я Советская, 49](#)
Построен в 1974 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
41 метр

- [ул. Трудовая, 49](#)
Построен в 1974 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
50 метров

- [ул. 4-я Советская, 86](#)
Построен в 1975 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
65 метров

- [ул. Трилиссера, 60](#)
Построен в 1975 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
71 метр

- [ул. Трудовая, 56/2](#)
Построен в 2012 году
УК «ВОСТСИБИНСТРОЙКОМ»
81 метр

Отзывы о доме ул. 4-я Советская, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 4-я Советская, 47 в Иркутске
2024 РуТсж.рф