

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Цимлянская, 1, к. 2

## Дом ул. Цимлянская, 1, к. 2

### 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2232 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Цимлянская, 1, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Цимлянская, д. 1, к. 2, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

9

Количество квартир

45

Жилая площадь

2231.6□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 12-01-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

391.60

Площадь общего зем. участка

3 283.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Базовая

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

314.80

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                    | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации        | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт фасада                            | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения           | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома                   | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоотведения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт крыши                             | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт подвальных помещений              | -              | -                | -                     | м2       |

---

## Фотографии дома

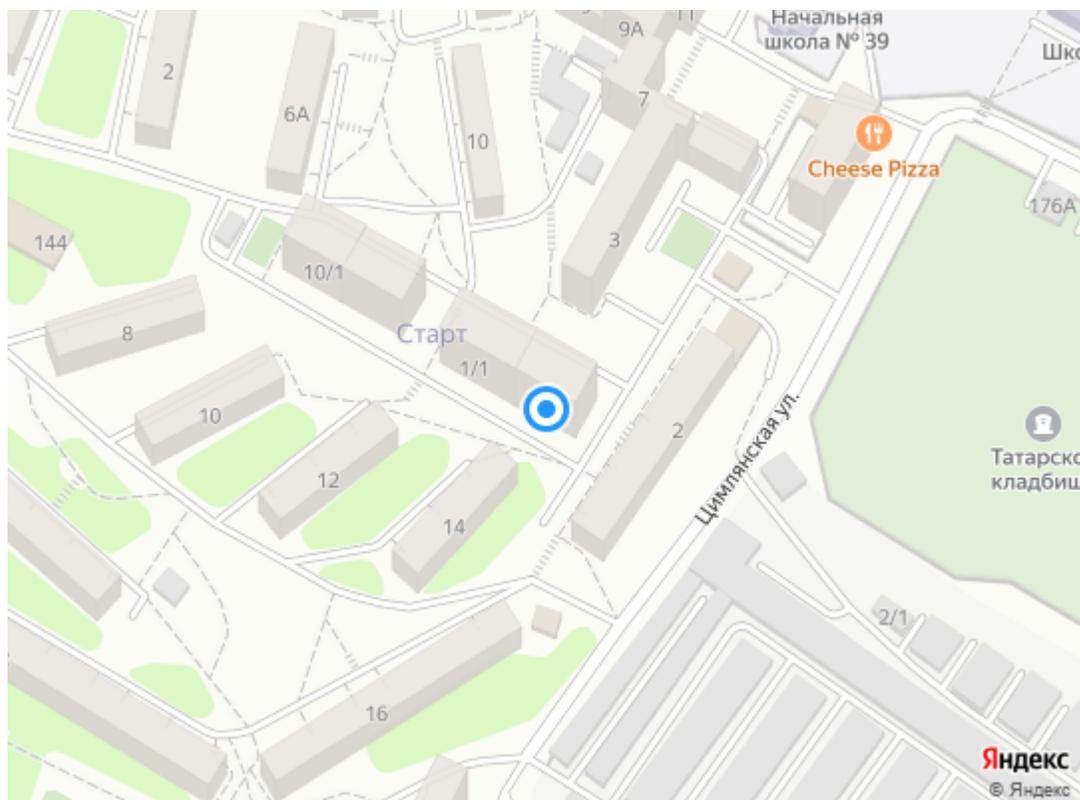
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Цимлянская, д. 1, к. 2, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Цимлянская, 1, к. 1](#)

Построен в 2009 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

26 метров

---

- [ул. Цимлянская, 3](#)

Построен в 1991 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

41 метр

---

- [ул. Цимлянская, 2](#)

Построен в 1983 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

43 метра

---

- [б-р. Постышева, 14](#)

Построен в 1966 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

48 метров

---

- [б-р. Постышева, 10, к. 2](#)

Построен в 2009 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

57 метров

---

## Отзывы о доме ул. Цимлянская, 1, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Цимлянская, 1, к. 2 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф