

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Спартаковская, 4

# Дом ул. Спартаковская, 4

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 41 год назад и находится под управлением УК «Радуга» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4284 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Спартаковская, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Спартаковская, д. 4, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

4283.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Радуга»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

3 022.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
965.70  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п

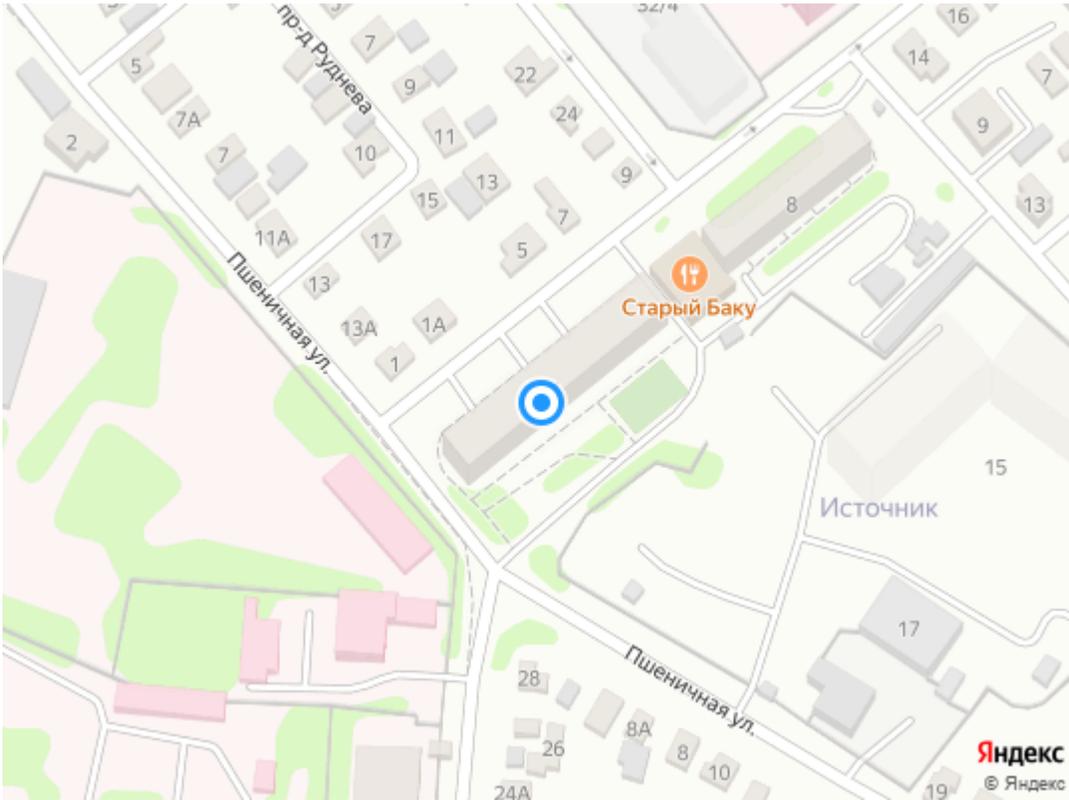
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Спартаковская, д. 4, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Фельдшерская, 1](#)  
Построен в 1913 году  
УК «Комсистемы»  
90 метров

---

- [ул. Ивана Кочубея, 13](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»  
154 метра

---

- [ул. Ивана Кочубея, 9](#)

Построен в 1958 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

154 метра

---

- [ул. Госпитальная, 1/7](#)

Построен в 1905 году

УК «ГУЖФ»

188 метров

---

- [ул. Госпитальная, 1/11](#)

Построен в 1886 году

УК «ГУЖФ»

188 метров

---

## Отзывы о доме ул. Спартаковская, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Спартаковская, 4 в Иркутске

2024 РуТсж.рф