

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Розы Люксембург, 64

# Дом ул. Розы Люксембург, 64

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2049 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Розы Люксембург, 64, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Розы Люксембург, д. 64, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

2049.2□

Кадастровый номер

38:36:000008:686

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 28-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

211.20

Площадь общего зем. участка

2 745.00

Площадь парковки

11.20

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

621.27

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт подвальных помещений       | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения      | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

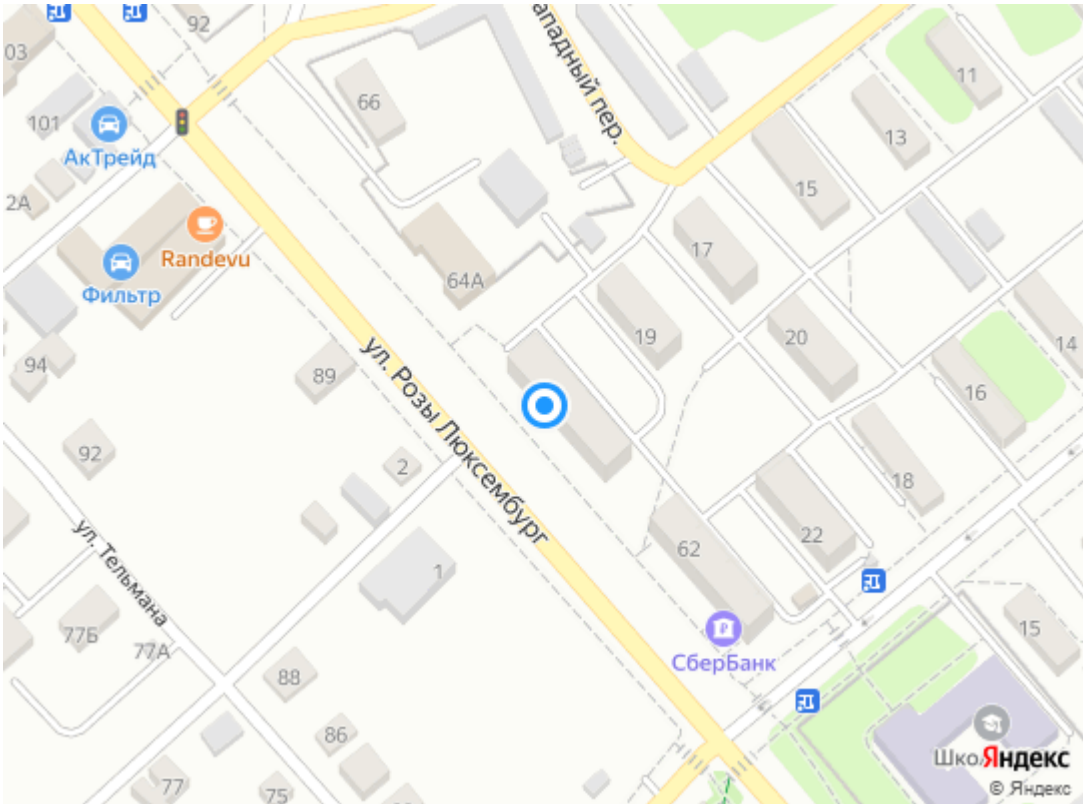
| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                |   |            |   |   |
|----------------|---|------------|---|---|
| Ремонт         | - | 2462000.00 | - | - |
| теплоснабжения | - |            | - | - |

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу ул. Розы Люксембург, д. 64, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

## Дома рядом

- [ул. Розы Люксембург, 66](#)

Построен в 1949 году

УК «Комсистемы»

0 метров

---

- [пер. Западный, 19](#)

Построен в 1965 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

36 метров

---

- [пер. Западный, 17](#)

Построен в 1964 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

60 метров

---

- [ул. Розы Люксембург, 62](#)

Построен в 1963 году

УК «Уютный дом»

70 метров

---

- [ул. Ледовского, 20](#)

Построен в 1964 году

УК «Уютный дом»

90 метров

---

## Отзывы о доме ул. Розы Люксембург, 64

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Розы Люксембург, 64 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф