

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Розы Люксембург, 355

# Дом ул. Розы Люксембург, 355

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 32 года назад и находится под управлением УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 10074 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Розы Люксембург, 355, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Розы Люксембург, д. 355, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

9

Количество квартир

171

Жилая площадь

10074.38□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 15-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

217.72

Площадь общих помещений

1 527.00

Площадь общего зем. участка

4 735.00

Площадь парковки

45.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 538.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п

---

## Фотографии дома

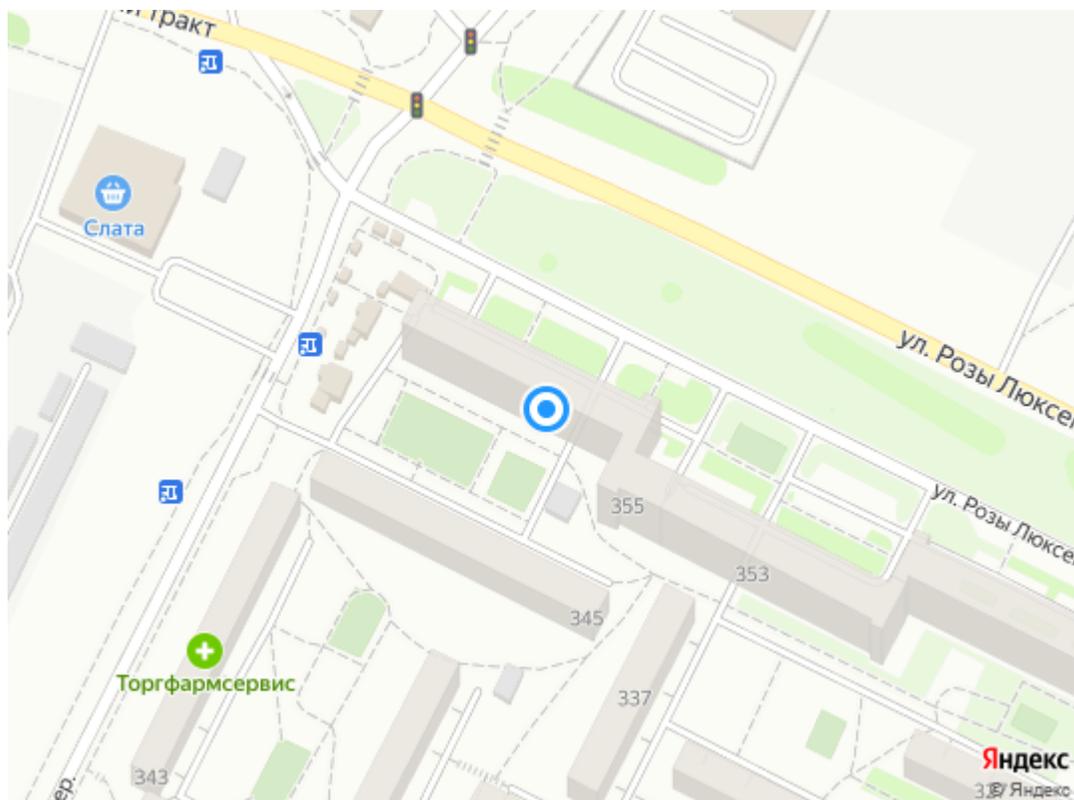
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Розы Люксембург, д. 355, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Розы Люксембург, 345](#)

Построен в 1976 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

34 метра

---

- [ул. Розы Люксембург, 337](#)

Построен в 1976 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

62 метра

---

- [ул. Розы Люксембург, 339](#)

Построен в 1976 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

84 метра

---

- [ул. Розы Люксембург, 353](#)

Построен в 1991 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

92 метра

---

- [ул. Розы Люксембург, 333](#)

Построен в 1975 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

116 метров

---

## Отзывы о доме ул. Розы Люксембург, 355

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Розы Люксембург, 355 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф