

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Розы Люксембург, 309, лит. б

# Дом ул. Розы Люксембург, 309, лит. б

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 33 года назад и находится под управлением УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3630 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Розы Люксембург, 309, лит. б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Розы Люксембург, д. 309, лит. б, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

9

Количество квартир

109

Жилая площадь

3629.5□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 05-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

670.40

Площадь общего зем. участка

2 873.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

515.11

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

## Фотографии дома

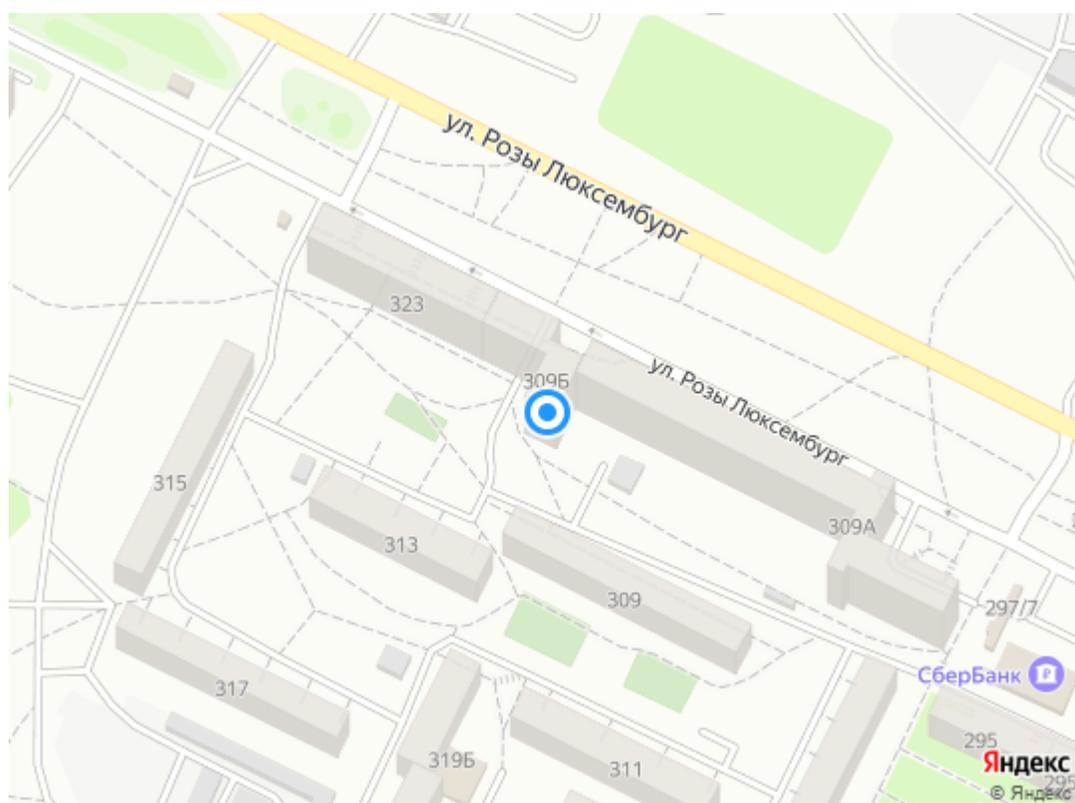
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Розы Люксембург, д. 309, лит. б, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ????????????
  - ??????????????
  - [PDF](#)
  - ???????
-

## Дома рядом

- [ул. Розы Люксембург, 309](#)

Построен в 1975 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

49 метров

---

- [ул. Розы Люксембург, 323](#)

Построен в 1991 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

55 метров

---

- [ул. Розы Люксембург, 313](#)

Построен в 1975 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

58 метров

---

- [ул. Розы Люксембург, 319](#)

Построен в 1977 году

УК «Народная»

72 метра

---

## Отзывы о доме ул. Розы Люксембург, 309, лит. б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Розы Люксембург, 309, лит. б в Иркутске  
2024 РуТсж.рф