

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Розы Люксембург, 263

Дом ул. Розы Люксембург, 263

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2570 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Розы Люксембург, 263, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Розы Люксембург, д. 263, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

5

Количество квартир

61

Жилая площадь

2569.7□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 02-11-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

262.10

Площадь общего зем. участка

1 359.86

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

632.06

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2016	-	-	шт
Ремонт фасада	2016	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2016	-	-	м2
Ремонт крыши	2016	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2016	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	2016	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2016	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	-	м.п

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1664870.24	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	435232.87	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	435232.87	-	-
Ремонт фасадов	-	3454998.60	-	-
Другие виды	-	97269.32	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Электроснабжение	-	97269.32	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2249722.34	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	575596.47	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	280279.02	-	-
Ремонт водоотведения	-	556118.88	-	-

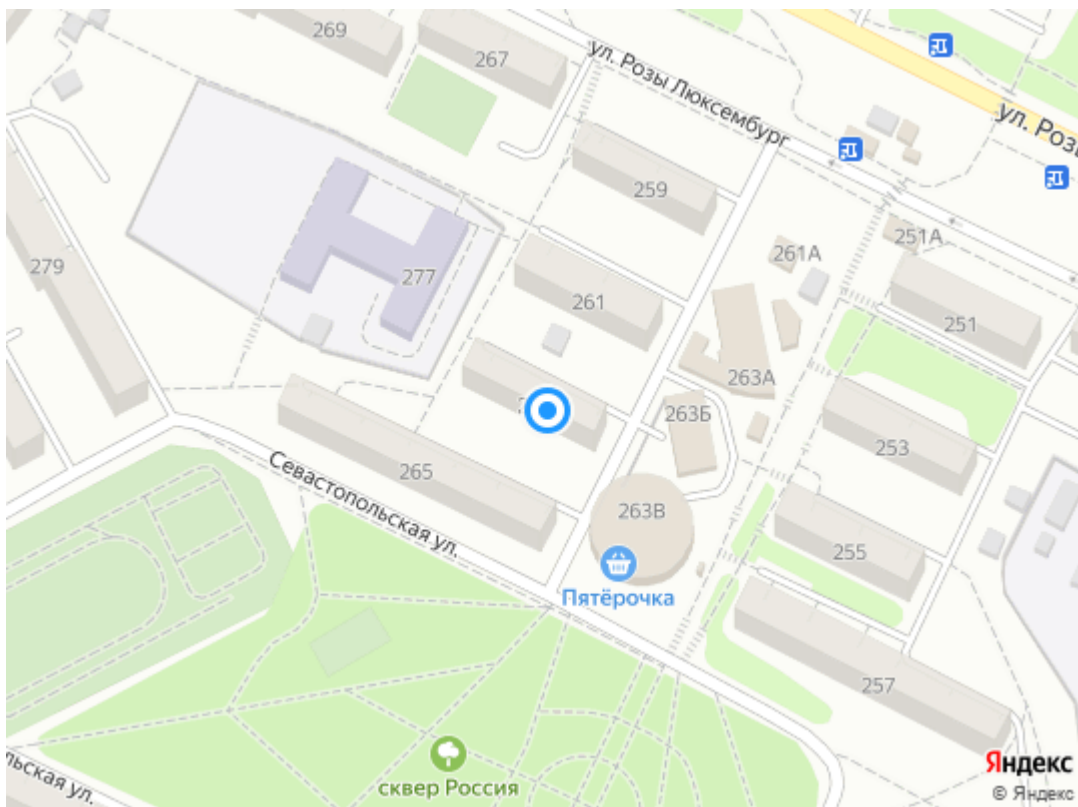
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Розы Люксембург, д. 263, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Розы Люксембург, 261](#)
Построен в 1965 году
УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»
27 метров
- [ул. Розы Люксембург, 265](#)
Построен в 1964 году
УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»
38 метров
- [ул. Розы Люксембург, 259](#)

Построен в 1965 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

56 метров

- [ул. Розы Люксембург, 267](#)

Построен в 1965 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

69 метров

- [ул. Розы Люксембург, 255](#)

Построен в 1964 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

105 метров

Отзывы о доме ул. Розы Люксембург, 263

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Розы Люксембург, 263 в Иркутске
2024 РуТсж.рф