

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Ржанова, 45/3

Дом ул. Ржанова, 45/3

19 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 8 лет назад и находится под управлением УК «Дом Сервис» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2025 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ржанова, 45/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ржанова, д. 45/3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2016

Количество этажей

19

Количество квартир

75

Жилая площадь

2024.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом Сервис»](#) с 20-06-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2016

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

362.20

Площадь общих помещений

1 162.10

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала
465.80

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
1

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Иной

Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
3

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

Водостоки
Наружные водостоки

Горячая вода
Центральное (закрытая система)

Холодная вода
Центральное

Пожаротушение
Автоматическая

Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.

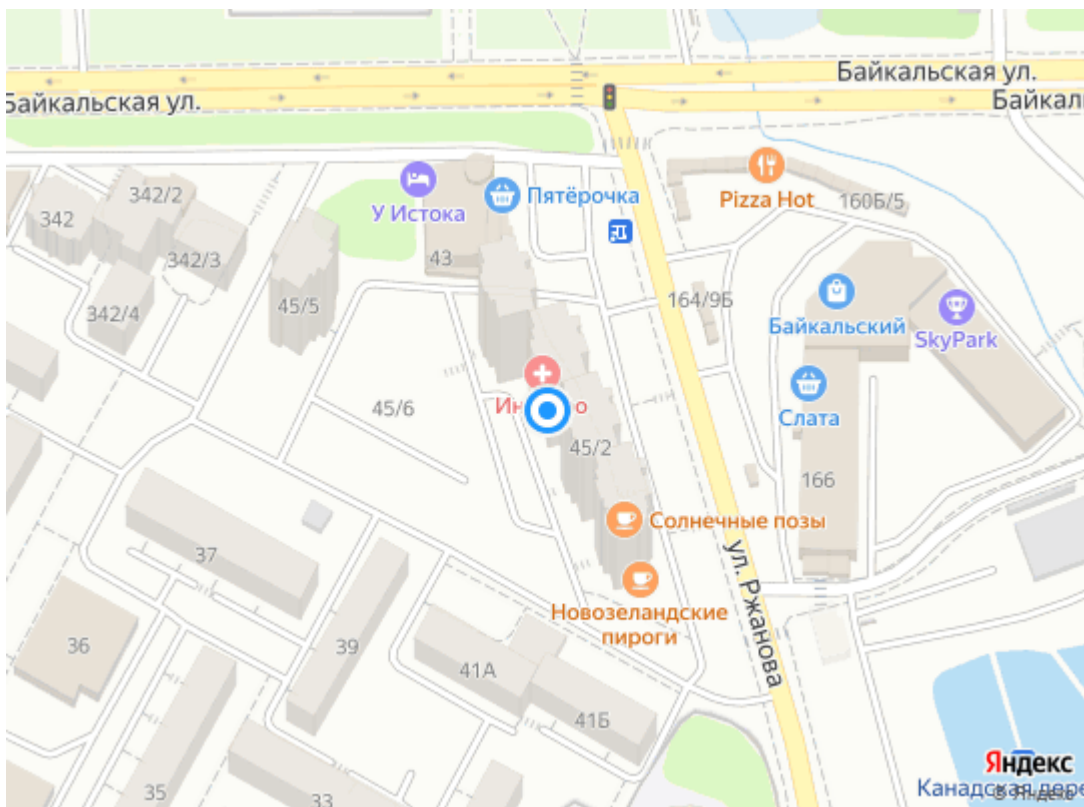
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ржанова, д. 45/3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Ржанова, 45/2](#)
Построен в 2016 году
УК «Дом Сервис»
19 метров
- [ул. Ржанова, 45/1](#)
Построен в 2016 году
УК «Дом Сервис»
37 метров
- [ул. Ржанова, 41, лит. 6](#)

Построен в 1978 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

64 метра

- [ул. Ржанова, 39](#)

Построен в 1975 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

71 метр

- [ул. Ржанова, 31](#)

Построен в 1975 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

96 метров

Отзывы о доме ул. Ржанова, 45/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ржанова, 45/3 в Иркутске

2024 РуТсж.рф