

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Ржанова, 25

# Дом ул. Ржанова, 25

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 49 лет назад и находится под управлением УК «УК Приоритет» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3652 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ржанова, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ржанова, д. 25, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

5

Количество квартир

71

Жилая площадь

3651.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УК Приоритет»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

598.70

Площадь общих помещений

481.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
593.80  
Тип крыши  
Скатная  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Сайдинг  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Наружные водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п

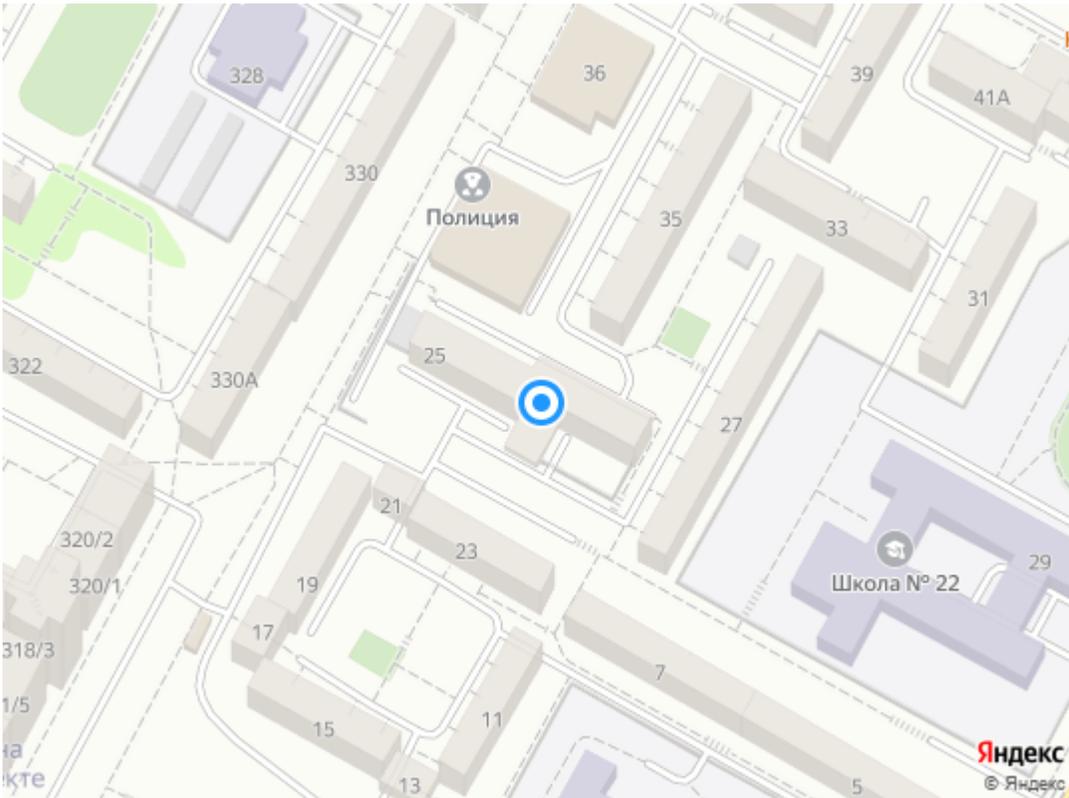
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Ржанова, д. 25, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Ржанова, 23](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
40 метров

---

- [ул. Ржанова, 21](#)  
Построен в 1975 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
52 метра

---

- [ул. Ржанова, 7](#)

Построен в 1975 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

62 метра

---

- [ул. Ржанова, 35](#)

Построен в 1975 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

69 метров

---

- [ул. Ржанова, 11](#)

Построен в 1975 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

74 метра

---

## Отзывы о доме ул. Ржанова, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Ржанова, 25 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф