

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Партизанская, 101

# Дом ул. Партизанская, 101

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9918 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Партизанская, 101, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Партизанская, д. 101, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

174

Жилая площадь

9918.2□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 29-05-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 5

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

185.20

Площадь общих помещений

2 222.40

Площадь общего зем. участка

5 854.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 459.96

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2

---

## Фотографии дома

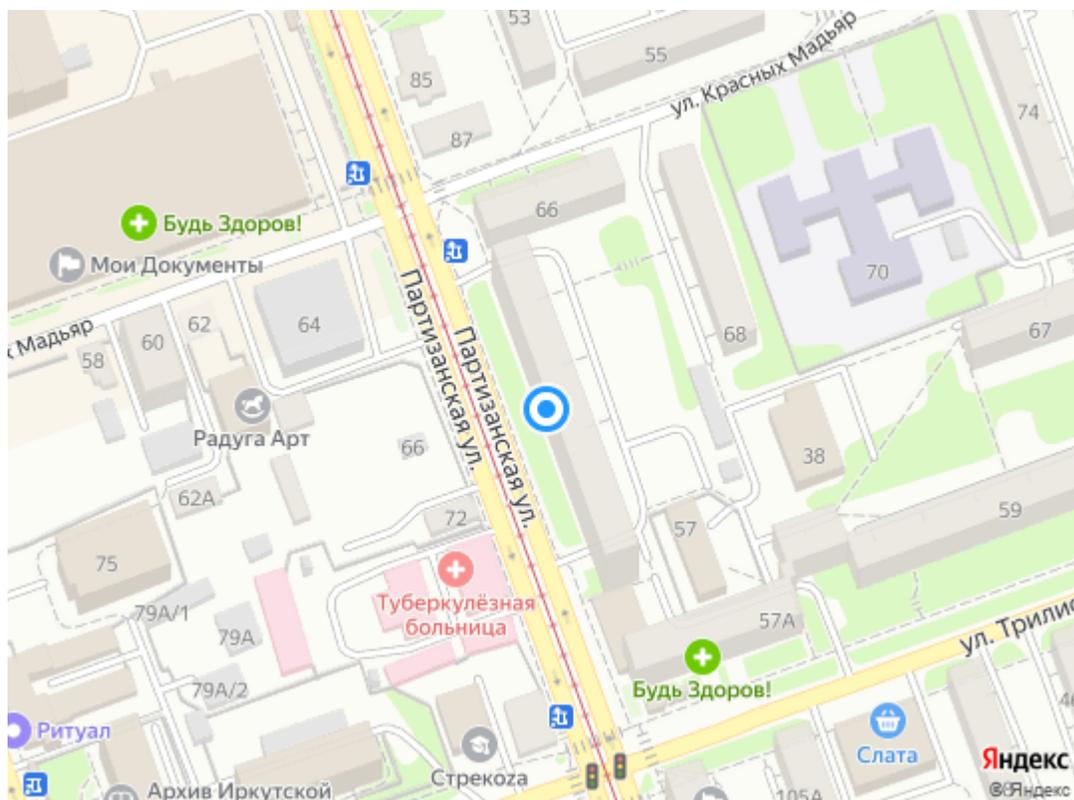
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Партизанская, д. 101, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ???????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Красных Мадьяр, 66](#)

Построен в 1971 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
41 метр

---

- [ул. Красных Мадьяр, 68](#)

Построен в 1971 году  
60 метров

---

- [ул. Красных Мадьяр, 53](#)

Построен в 1969 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
80 метров

---

- [ул. Красных Мадьяр, 55](#)

Построен в 1969 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
80 метров

---

- [ул. Партизанская, 105](#)

Построен в 1961 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
101 метр

---

## Отзывы о доме ул. Партизанская, 101

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Партизанская, 101 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф