

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Омулевского, 31а

# Дом ул. Омулевского, 31а

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 17 лет назад и находится под управлением УК «Мой дом» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2625 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Омулевского, 31а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Омулевского, д. 31а, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

10

Количество квартир

36

Жилая площадь

2625.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Мой дом»](#) с 01-08-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

294.70

Площадь общих помещений

722.00

Площадь общего зем. участка

1 618.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Иные

Площадь подвала  
341.30

Тип крыши  
Плоская

Тип перекрытий  
Иные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

**Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

**Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|

|                                          |   |   |   |      |
|------------------------------------------|---|---|---|------|
| Строительный контроль                    | - | - | - | шт   |
| Разработка проектной документации        | - | - | - | шт   |
| Ремонт систем водоотведения              | - | - | - | м.п  |
| Ремонт систем водоснабжения              | - | - | - | м.п. |
| Ремонт систем электроснабжения           | - | - | - | м.п. |
| Ремонт фундамента дома                   | - | - | - | м3   |
| Ремонт фасада                            | - | - | - | м2   |
| Ремонт крыши                             | - | - | - | м2   |
| Ремонт систем теплоснабжения             | - | - | - | м.п  |
| Ремонт подвальных помещений              | - | - | - | м2   |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | - | - | - | шт   |
| Ремонт систем водоснабжения              | - | - | - | м.п  |

---

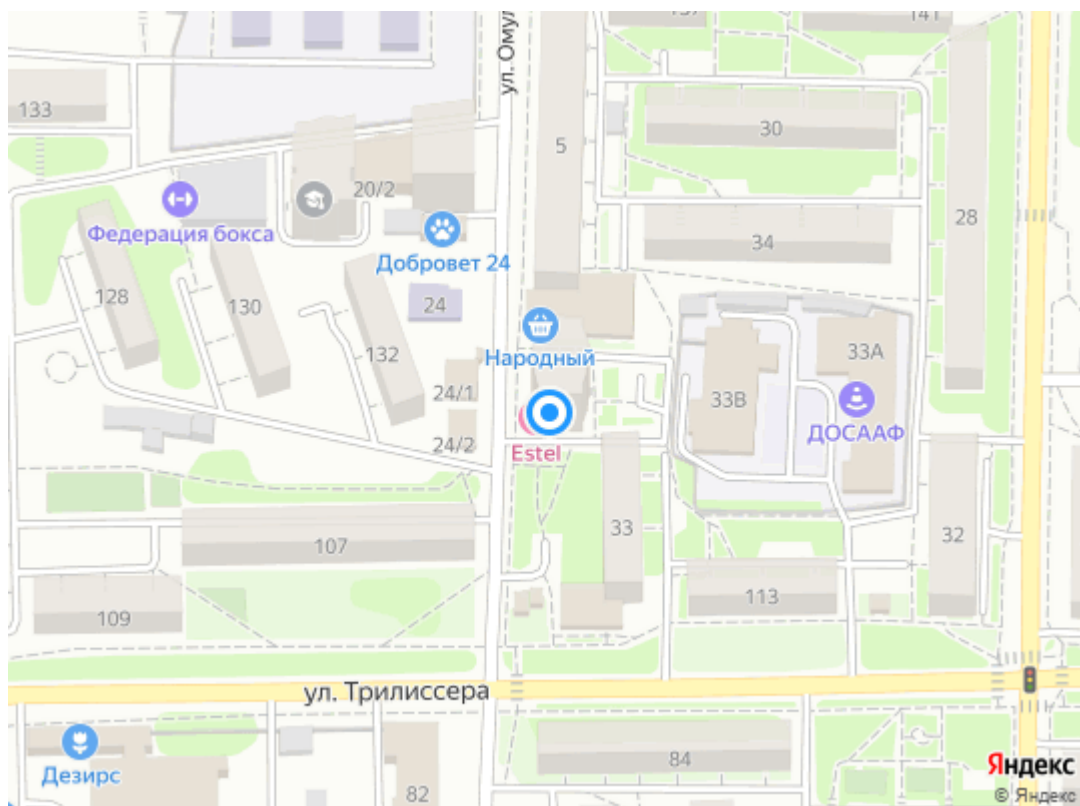
Фотографии дома

???????? ???? Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Омулевского, д. 31а, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

## Дома рядом

- [ул. Омулевского, 33](#)  
Построен в 1968 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
29 метров
- [ул. Омулевского, 5](#)  
Построен в 1982 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
54 метра
- [ул. Красных Мадьяр, 132](#)

Построен в 1965 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

57 метров

---

- [ул. Омуровского, 20](#)

Построен в 2010 году

УК «Народная»

60 метров

---

- [ул. Красноярская, 34](#)

Построен в 1981 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

75 метров

---

## Отзывы о доме ул. Омуровского, 31а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Омуровского, 31а в Иркутске  
2024 РуТсж.рф