

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лыткина, 80

# Дом ул. Лыткина, 80

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 67 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 619 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лыткина, 80, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Лыткина, д. 80, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1957

Количество этажей

3

Количество квартир

12

Жилая площадь

618.5□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 08-08-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1957

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

88.00

Площадь общего зем. участка

2 195.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Базовая

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем газоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения      | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт подвальных помещений       | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |

---

## Фотографии дома

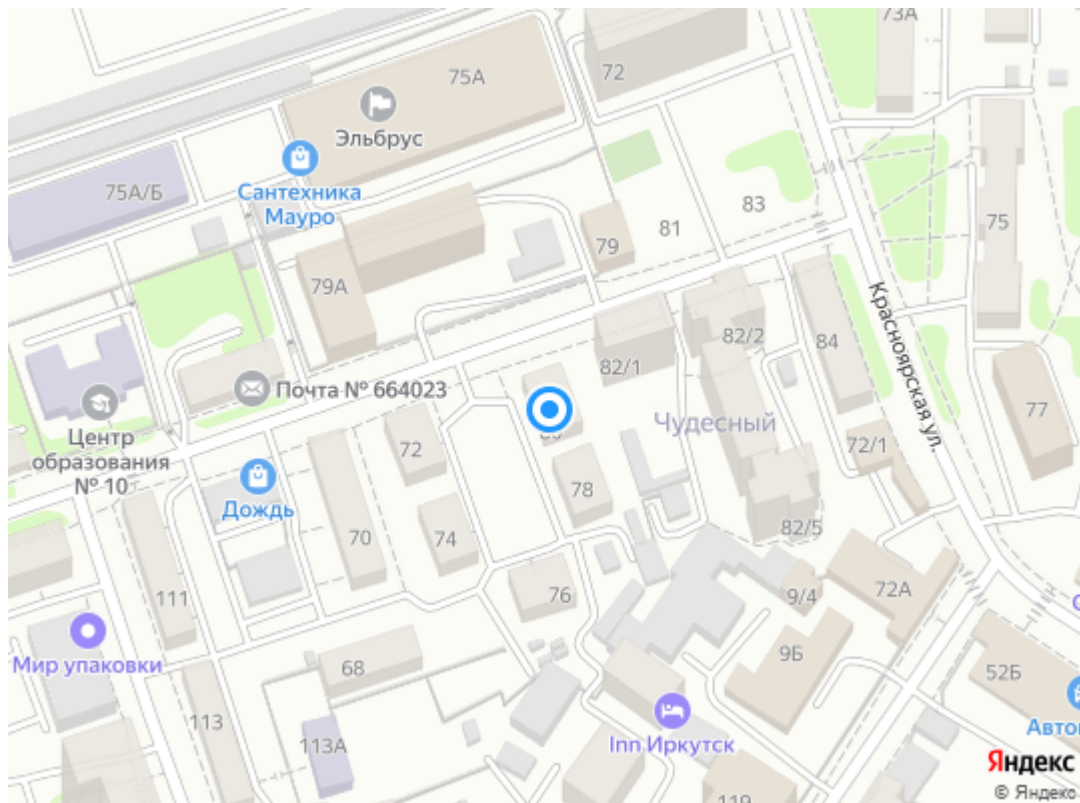
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лыткина, д. 80, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Лыткина, 78](#)

Построен в 1957 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

20 метров

---

- [ул. Лыткина, 82/1](#)

Построен в 2009 году

УК «Анрем»

25 метров

---

- [ул. Лыткина, 76](#)

Построен в 1957 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

38 метров

---

- [ул. Лыткина, 74](#)

Построен в 1957 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

43 метра

---

- [ул. Лыткина, 72](#)

Построен в 1957 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

47 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лыткина, 80

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лыткина, 80 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф