

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лызина, 7

Дом ул. Лызина, 7

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 77 лет назад и находится под управлением УК «Комсистемы» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 435 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лызина, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лызина, д. 7, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1947

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

435□

Кадастровый номер

38:36:000020:7534

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комсистемы»](#) с 01-03-2012

Основная информация

Начало эксплуатации

1947

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

0.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

не установлено

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	588638.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	33434.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	282110.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка коллективных приборов учета. Электроснабжение	-	1063.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (теплоснабжение)	-	113437.00	-	-
Установка коллективных счетчиков (холодное водоснабжение)	-	9272.00	-	-

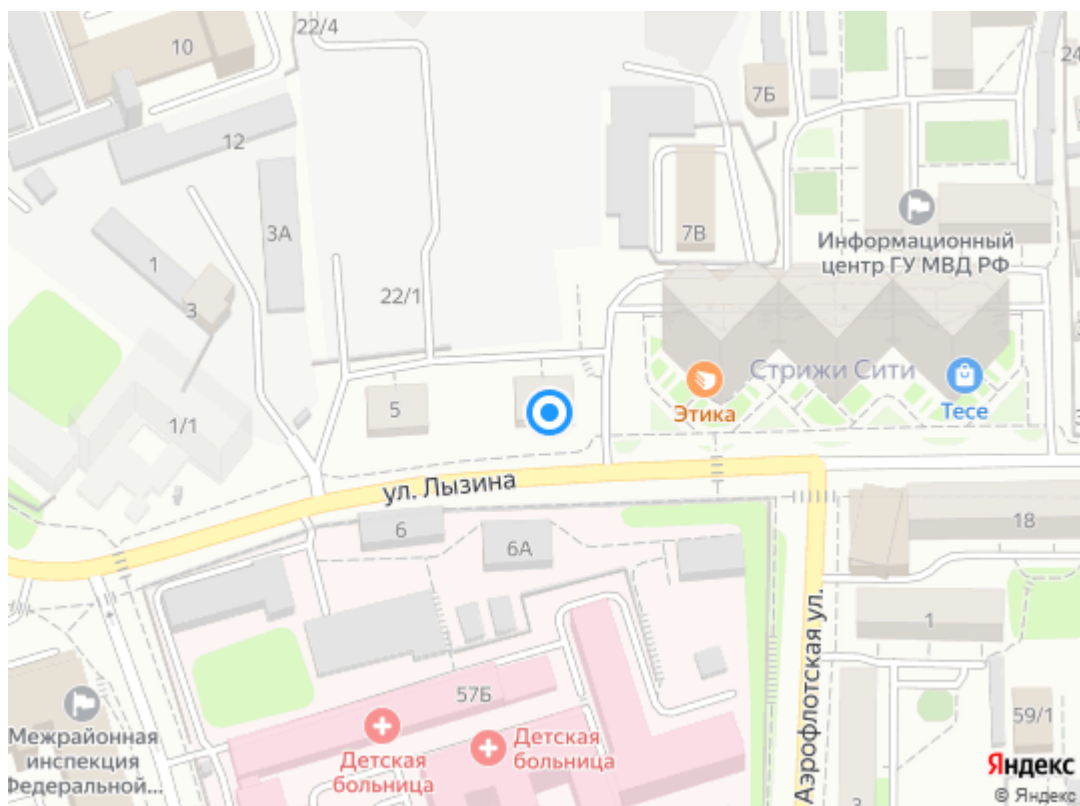
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лызина, д. 7, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

Дома рядом

- [ул. Лызина, 7, к. 6](#)
Построен в 1917 году
УК «Комсистемы»
4 метра
- [ул. Култукская, 22, корпус 5](#)
Построен в 1947 году
УК «Комсистемы»
27 метров
- [ул. Лызина, 7д](#)

Построен в 1953 году
УК «Иркутская»
37 метров

- [ул. Култукская, 22, корпус 6](#)

Построен в 1947 году
УК «Комсистемы»
47 метров

- [ул. Лызина, 5](#)

Построен в 1917 году
УК «Комсистемы»
51 метр

Отзывы о доме ул. Лызина, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лызина, 7 в Иркутске
2024 РуТсж.рф