

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лопатина, 4

Дом ул. Лопатина, 4

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 33 года назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7866 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лопатина, 4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лопатина, д. 4, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

9

Количество квартир

135

Жилая площадь

7866.4□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 20-12-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

455.40

Площадь общих помещений

1 080.10

Площадь общего зем. участка

3 624.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 280.02

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.

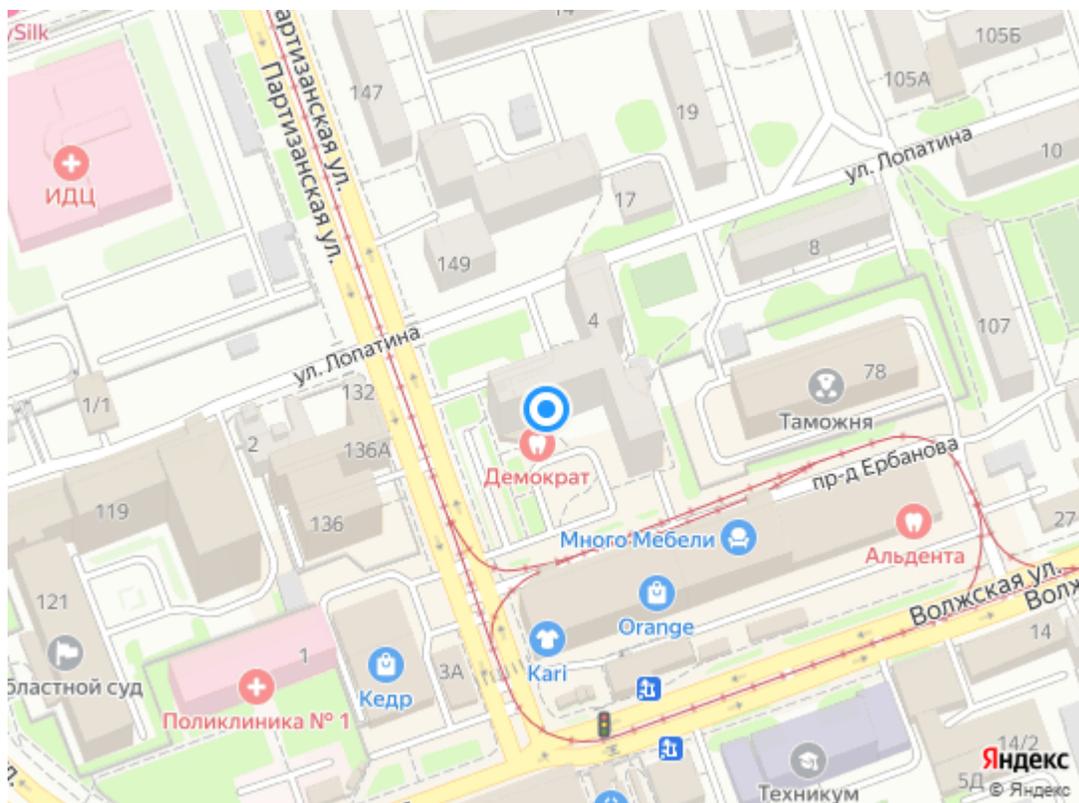
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лопатина, д. 4, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

Дома рядом

- [ул. Лопатина, 4, стр. 4](#)

Построен в 1997 году
ТСЖ «КВОРИ»
0 метров

- [ул. Партизанская, 149](#)

Построен в 1992 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
43 метра

- [ул. Лопатина, 17](#)

Построен в 1955 году
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»
50 метров

- [ул. Лопатина, 19](#)

Построен в 1978 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
74 метра

- [ул. Лыткина, 14](#)

Построен в 1974 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
82 метра

Отзывы о доме ул. Лопатина, 4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лопатина, 4 в Иркутске
2024 РуТсж.рф