

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лермонтова, 98

Дом ул. Лермонтова, 98

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 62 года назад и находится под управлением УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1990 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 98, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 98, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

1989.6□

Кадастровый номер

38:36:000033:3357

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 28-12-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

168.70

Площадь общего зем. участка

3 916.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

619.05

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2017	-	-	шт
Разработка проектной документации	2017	-	-	шт
Ремонт фасада	2017	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2017	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем газоснабжения	2017	-	-	м.п

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	862900.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1760800.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем. Водоснабжение	-	959000.00	-	-

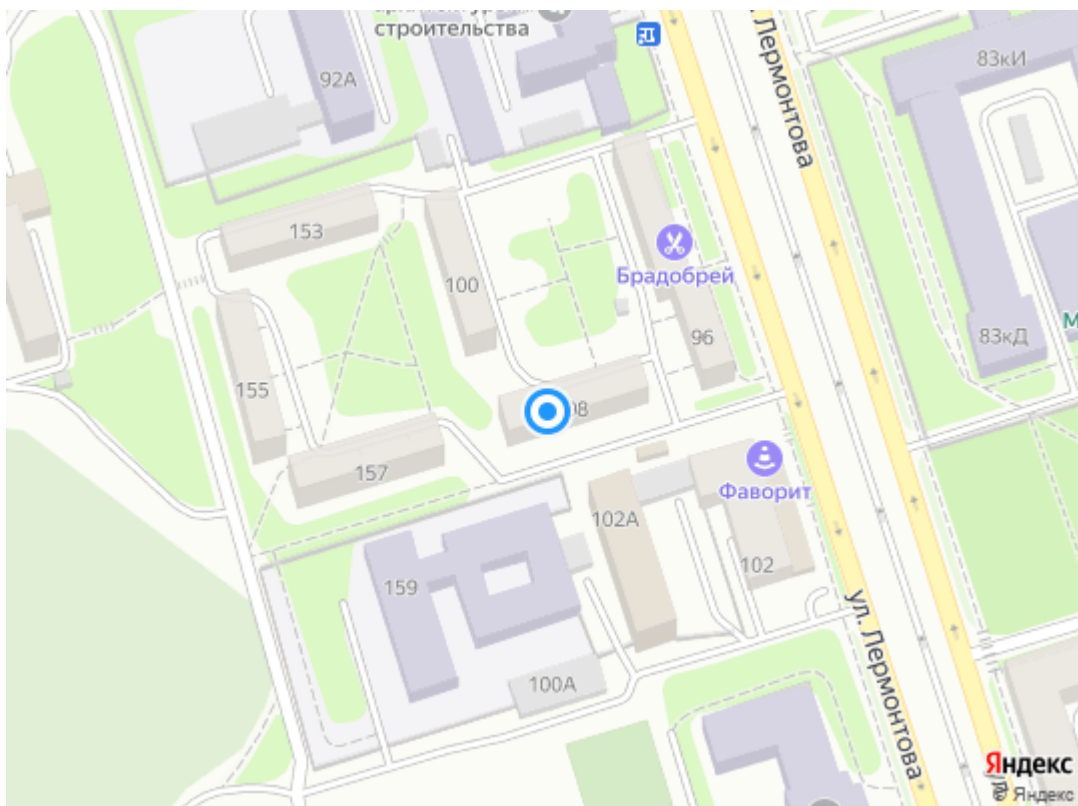
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 98, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ?????
-

Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 100](#)

Построен в 1966 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

33 метра

- [ул. Лермонтова, 94](#)

Построен в 1963 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

49 метров

- [ул. Лермонтова, 96](#)

Построен в 1962 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

49 метров

- [ул. Железнодорожная 4-я, 157](#)

Построен в 1969 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

53 метра

- [ул. Железнодорожная 4-я, 155](#)

Построен в 1968 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

94 метра

Отзывы о доме ул. Лермонтова, 98

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лермонтова, 98 в Иркутске
2024 РуТсж.рф