

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лермонтова, 81, к. 2

# Дом ул. Лермонтова, 81, к. 2

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 16 лет назад и находится под управлением УК «Максом» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1797 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 81, к. 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 81, к. 2, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

9

Количество квартир

1

Жилая площадь

1796.7□

Кадастровый номер

38:36:000033:0187:25:401:001:020505220

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Макском»](#) с 01-11-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

525.30

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Тип перекрытий

Железобетонные

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип водоотведения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                    | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации        | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем электроснабжения           | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт фундамента дома                   | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт фасада                            | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт подвальных помещений              | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт крыши                             | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоотведения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п.     |

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения  | -              | -                | -                     | м.п      |

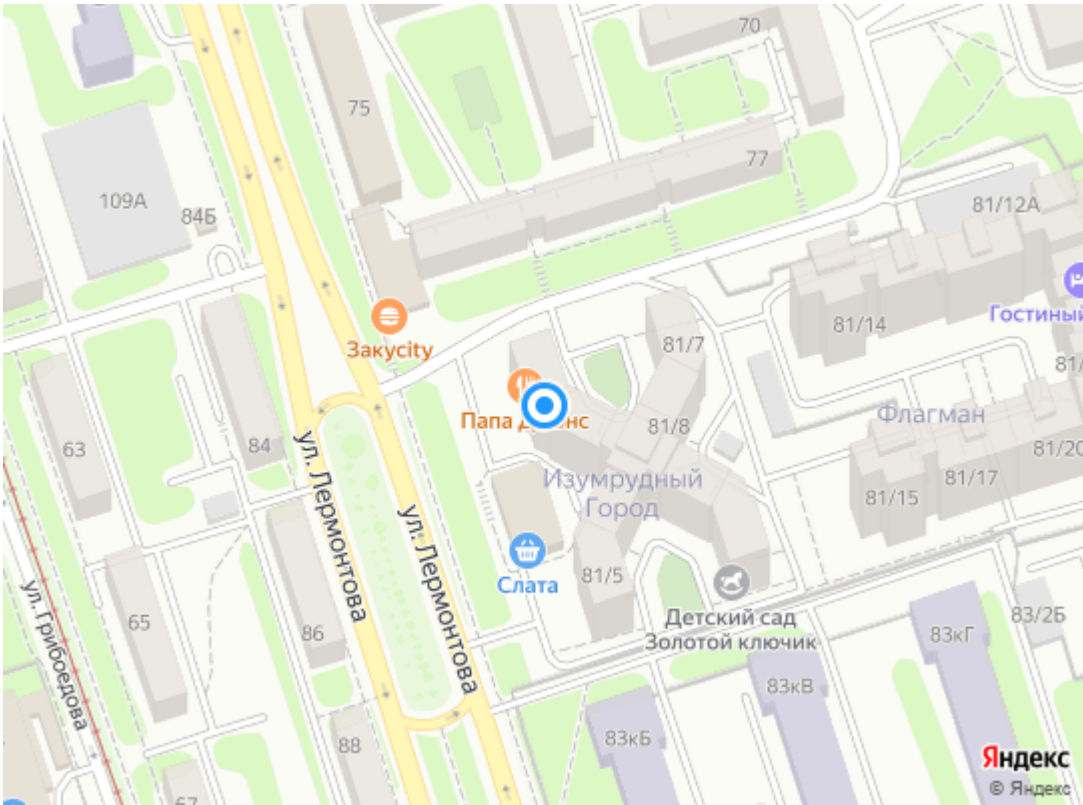
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 81, к. 2, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ?????????????

- [PDF](#)

- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 81, к. 3](#)

Построен в 2008 году

УК «Макском»

17 метров

---

- [ул. Лермонтова, 81, к. 6](#)

Построен в 2008 году

УК «Макском»

35 метров

---

- [ул. Лермонтова, 81, к. 4](#)

Построен в 2009 году

УК «Макском»

35 метров

---

- [ул. Лермонтова, 77](#)

Построен в 1979 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

36 метров

---

- [ул. Лермонтова, 81, к. 8](#)

Построен в 2008 году

УК «Макском»

41 метр

---

## Отзывы о доме ул. Лермонтова, 81, к. 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лермонтова, 81, к. 2 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф