

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лермонтова, 321а

# Дом ул. Лермонтова, 321а

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 55 лет назад и находится под управлением УК «Энергия» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1789 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 321а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 321а, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

4

Количество квартир

32

Жилая площадь

1789.4□

Кадастровый номер

0.00

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Энергия»](#) с 16-10-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

857.40

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

961.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2

---

## Фотографии дома

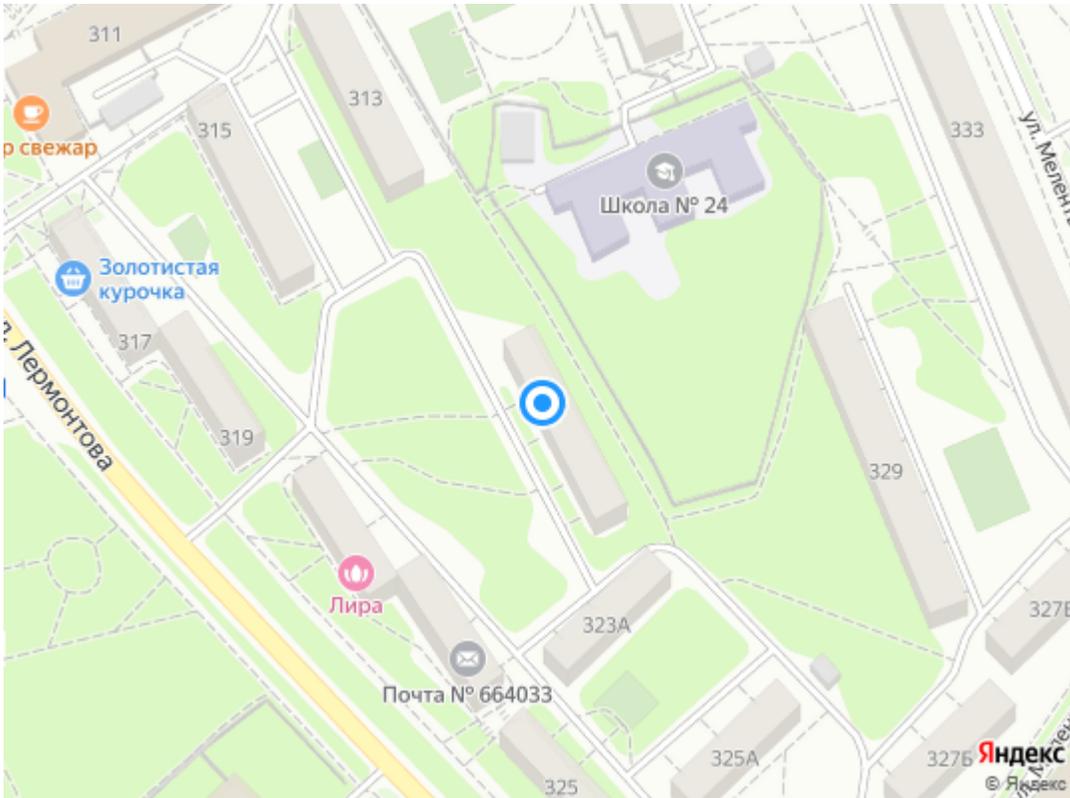
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 321а, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ???????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 323А](#)  
Построен в 1965 году  
УК «Управляющая компания Прогресс»  
52 метра
- [ул. Лермонтова, 323](#)  
Построен в 1964 году

УК «Управляющая компания Прогресс»

58 метров

---

- [ул. Лермонтова, 321](#)

Построен в 1963 году

УК «Управляющая компания Прогресс»

68 метров

---

- [ул. Лермонтова, 325](#)

Построен в 1964 году

УК «Управляющая компания Прогресс»

82 метра

---

- [ул. Лермонтова, 313](#)

Построен в 1965 году

УК «Энергия»

85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лермонтова, 321а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Лермонтова, 321а в Иркутске  
2024 РуТсж.рф