

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лермонтова, 301

# Дом ул. Лермонтова, 301

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 56 лет назад и находится под управлением УК «Управляющая компания Прогресс» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2899 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 301, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 301, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1968

Количество этажей

4

Количество квартир

93

Жилая площадь

2899.3□

Кадастровый номер

38:36:000029:614

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Управляющая компания Прогресс»](#) с 15-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1968

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

8.70

Площадь общих помещений

736.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Жилое здание

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
1 373.90  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Окрашенный  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.

---

## Фотографии дома

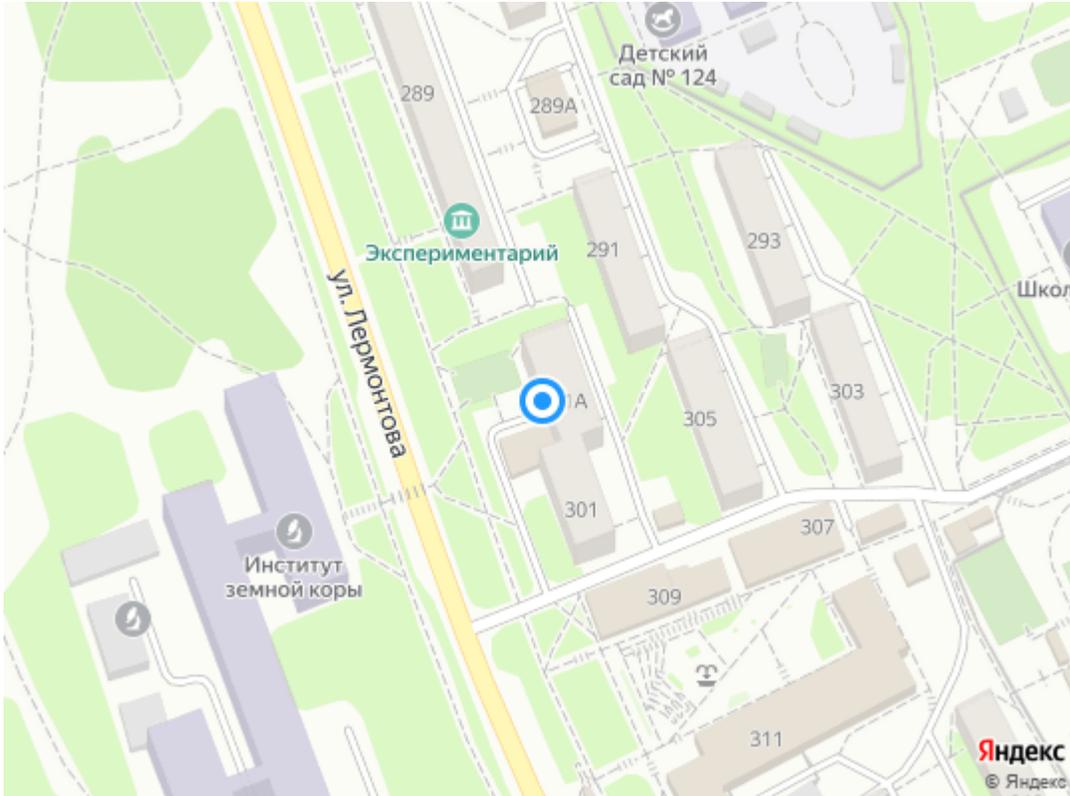
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 301, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 291](#)  
Построен в году  
УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»  
35 метров
- [ул. Лермонтова, 305](#)  
Построен в 1966 году

УК «Управляющая компания Прогресс»

50 метров

---

- [ул. Лермонтова, 289](#)

Построен в 1973 году

УК «Управляющая компания Прогресс»

62 метра

---

- [ул. Лермонтова, 293](#)

Построен в 1966 году

УК «Управляющая компания Прогресс»

77 метров

---

- [ул. Лермонтова, 285](#)

Построен в 1966 году

УК «Управляющая компания Прогресс»

96 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лермонтова, 301

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Лермонтова, 301 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф