

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лермонтова, 277/1

# Дом ул. Лермонтова, 277/1

## 11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 9 лет назад и находится под управлением УК «ПРИМЕР» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2191 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 277/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 277/1, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

11

Количество квартир

35

Жилая площадь

2191.2□

Кадастровый номер

38:36:000029:17139

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ПРИМЕР»](#) с 01-12-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

234.80

Площадь общих помещений

411.20

Площадь общего зем. участка

468.70

Серия и тип постройки здания

1.120.1-1с, сборный железобетонный каркас с кирпичным заполнением стен

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

367.40

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2

---

### Фотографии дома

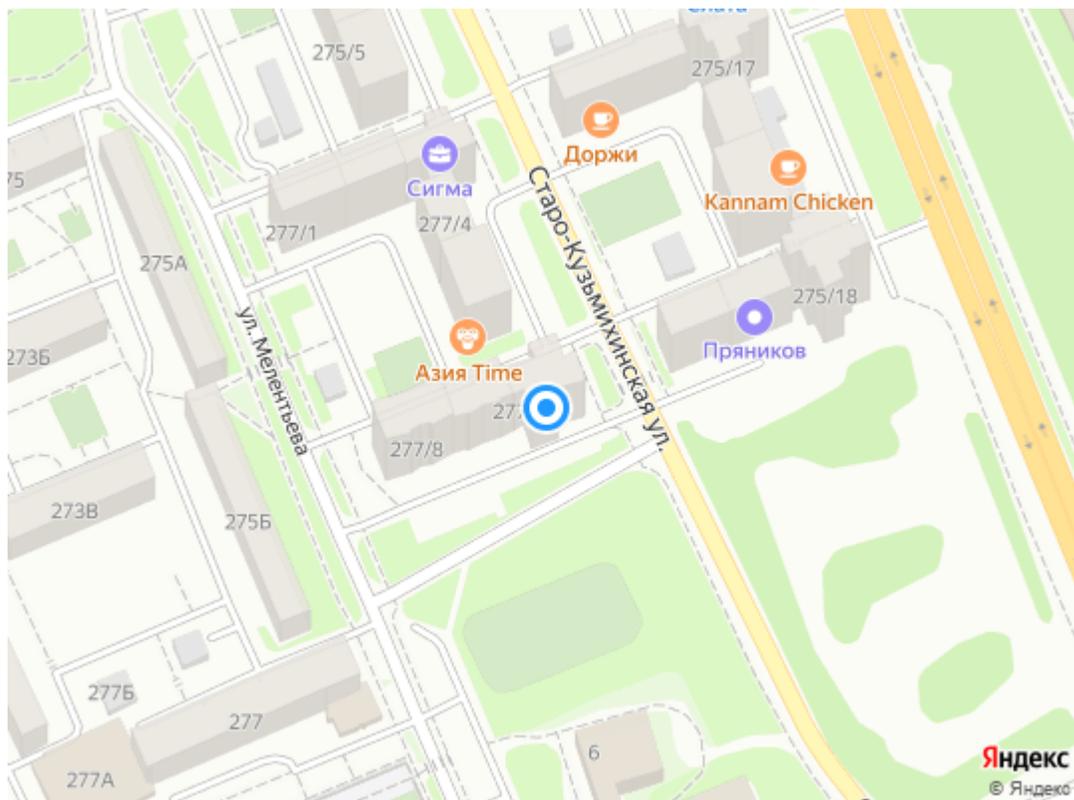
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 277/1, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 277/6](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ПРИМЕР»  
0 метров
  - [ул. Лермонтова, 277/3](#)
-

Построен в 2015 году  
УК «ПРИМЕР»  
0 метров

---

- [ул. Лермонтова, 277/2](#)  
Построен в 2015 году  
УК «ПРИМЕР»  
0 метров
- 

- [ул. Лермонтова, 277/7](#)  
Построен в 2014 году  
УК «ПРИМЕР»  
22 метра
- 

- [ул. Лермонтова, 277/5](#)  
Построен в 2015 году  
УК «ПРИМЕР»  
31 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Лермонтова, 277/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лермонтова, 277/1 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф