

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лермонтова, 267/3

# Дом ул. Лермонтова, 267/3

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 13 лет назад и находится под управлением УК «Прогресс-Сервис» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4311 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 267/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 267/3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

12

Количество квартир

55

Жилая площадь

4310.7□

Кадастровый номер

38:36:000029:0614

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Прогресс-Сервис»](#) с 16-05-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

842.70

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

монолитный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

414.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Бетонные столбы

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                    | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации        | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем теплоснабжения             | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем электроснабжения           | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт подвальных помещений              | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоотведения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома                   | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт фасада                            | -              | -                | -                     | м2       |

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | -              | -                | -                     | м2       |

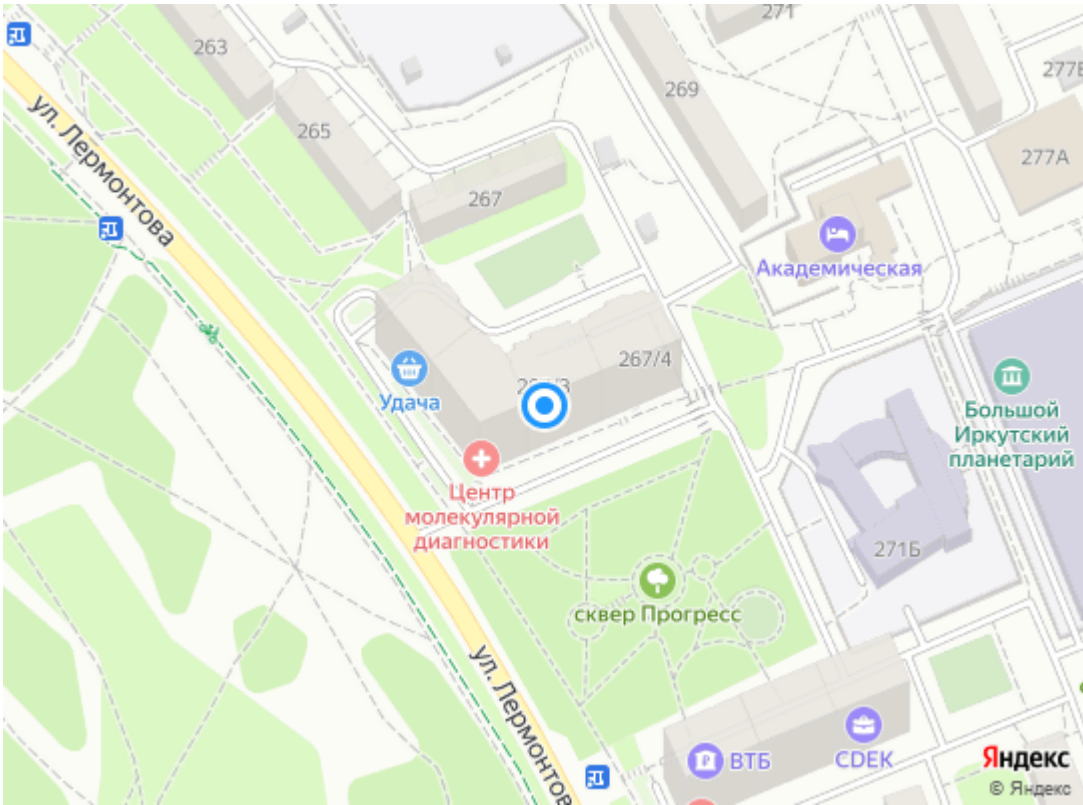
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 267/3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

## Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 267/4](#)

Построен в 2011 году  
УК «Прогресс-Сервис»  
22 метра

---

- [ул. Лермонтова, 267/2](#)

Построен в 2011 году  
УК «Прогресс-Сервис»  
22 метра

---

- [ул. Лермонтова, 267/1](#)

Построен в 2011 году  
УК «Прогресс-Сервис»  
39 метров

---

- [ул. Лермонтова, 267](#)

Построен в 1972 году  
УК «Управляющая компания Прогресс»  
47 метров

---

- [ул. Лермонтова, 269](#)

Построен в 1972 году  
УК «Управляющая компания Прогресс»  
78 метров

---

## Отзывы о доме ул. Лермонтова, 267/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лермонтова, 267/3 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф