

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Лермонтова, 100

# Дом ул. Лермонтова, 100

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 58 лет назад и находится под управлением УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2478 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Лермонтова, 100, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Лермонтова, д. 100, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1966

Количество этажей

5

Количество квартир

61

Жилая площадь

2477.8□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 15-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1966

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

210.90

Площадь общего зем. участка

3 513.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

608.49

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем газоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.

---

## Фотографии дома

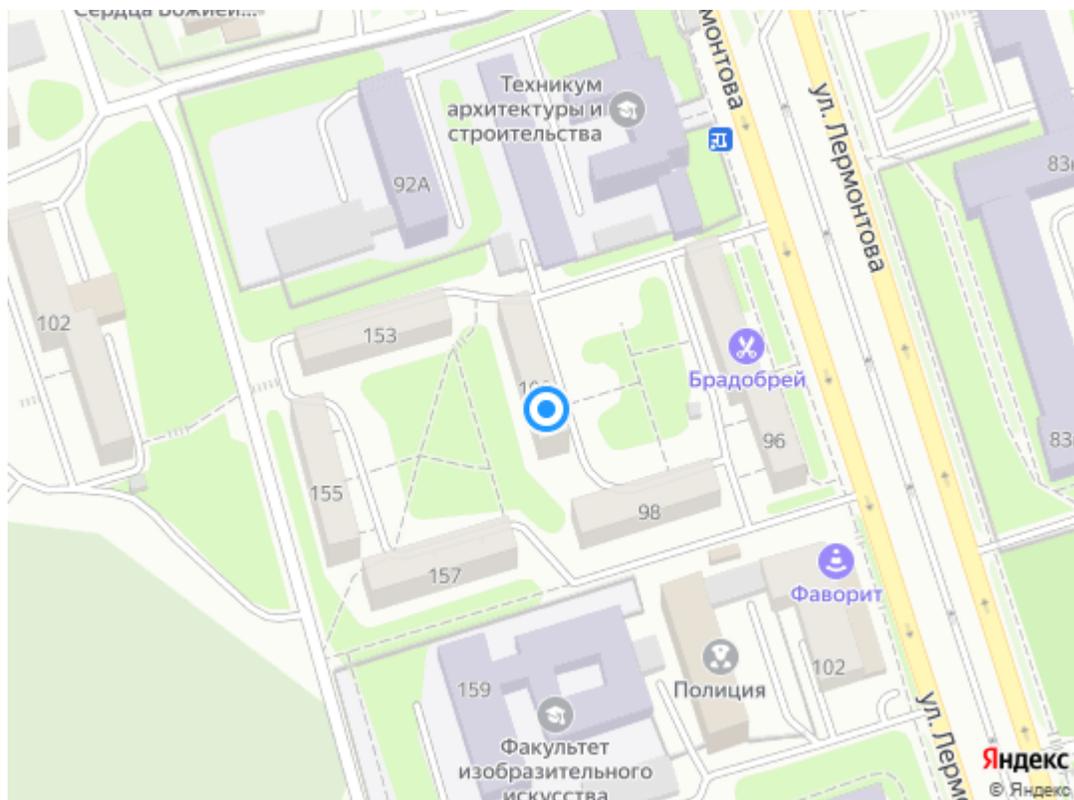
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Лермонтова, д. 100, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Лермонтова, 98](#)

Построен в 1962 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

33 метра

---

- [ул. Железнодорожная 4-я, 157](#)

Построен в 1969 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

43 метра

---

- [ул. Лермонтова, 94](#)

Построен в 1963 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

63 метра

---

- [ул. Железнодорожная 4-я, 153](#)

Построен в 1967 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

68 метров

---

- [ул. Лермонтова, 96](#)

Построен в 1962 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

71 метр

---

## Отзывы о доме ул. Лермонтова, 100

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Лермонтова, 100 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф