

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Ледовского, 3

## Дом ул. Ледовского, 3

### 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 77 лет назад и находится под управлением УК «Комсистемы» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 689 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ледовского, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Ледовского, д. 3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1947

Количество этажей

2

Количество квартир

12

Жилая площадь

688.7□

Кадастровый номер

38:36:000008:977

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комсистемы»](#) с 09-06-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1947

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

54.60

Площадь общего зем. участка

654.10

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

не установлено

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Иной

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.

---

## Фотографии дома

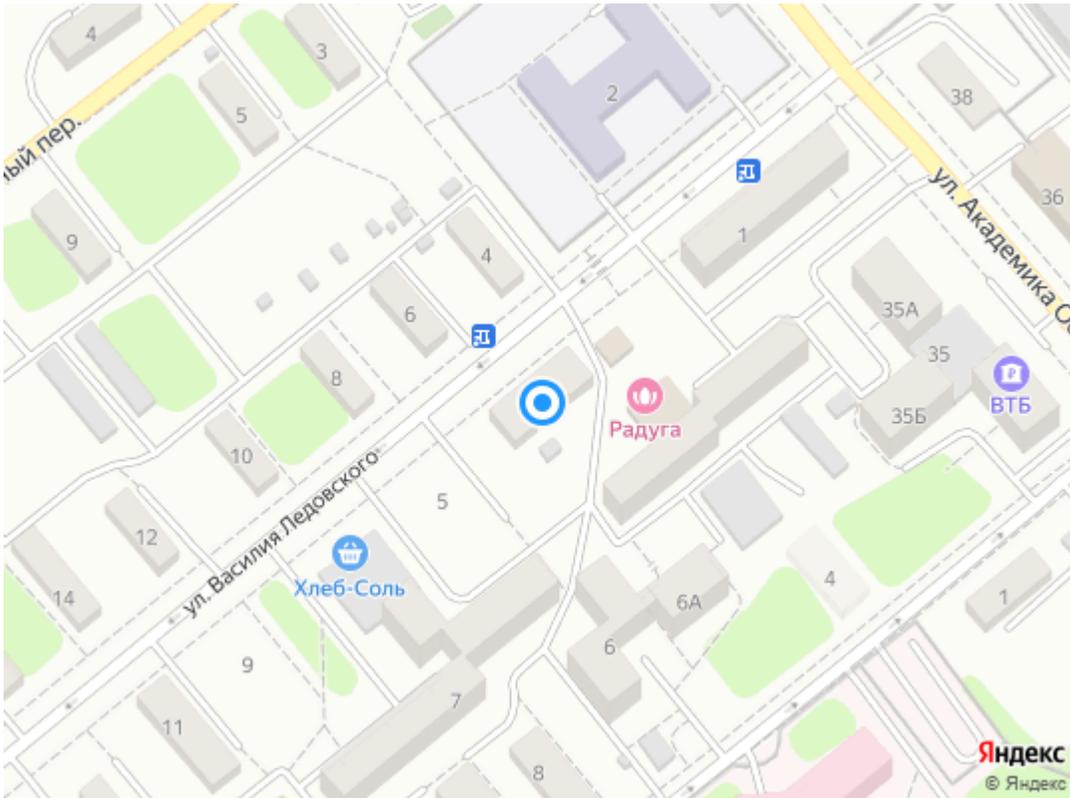
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ледовского, д. 3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Ледовского, 4](#)  
Построен в 1940 году  
УК «Уютный дом»  
35 метров

---

- [ул. Ледовского, 5](#)  
Построен в 1935 году  
УК «Уютный дом»  
39 метров

---

- [ул. Ледовского, 6](#)

Построен в 1940 году

УК «Уютный дом»

48 метров

---

- [ул. Ледовского, 3, к. а](#)

Построен в 1977 году

УК «Жилищные системы»

52 метра

---

- [пер. Дёповский, 6](#)

Построен в 1995 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

57 метров

---

## Отзывы о доме ул. Ледовского, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города.

Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Ледовского, 3 в Иркутске

2024 РуТсж.рф