

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Красноярская, 28

# Дом ул. Красноярская, 28

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 46 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5624 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Красноярская, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Красноярская, д. 28, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

5

Количество квартир

119

Жилая площадь

5624.4□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 30-05-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

591.70

Площадь общего зем. участка

3 447.60

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 413.73

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт подвальных помещений       | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения      | -              | -                | -                     | м.п      |

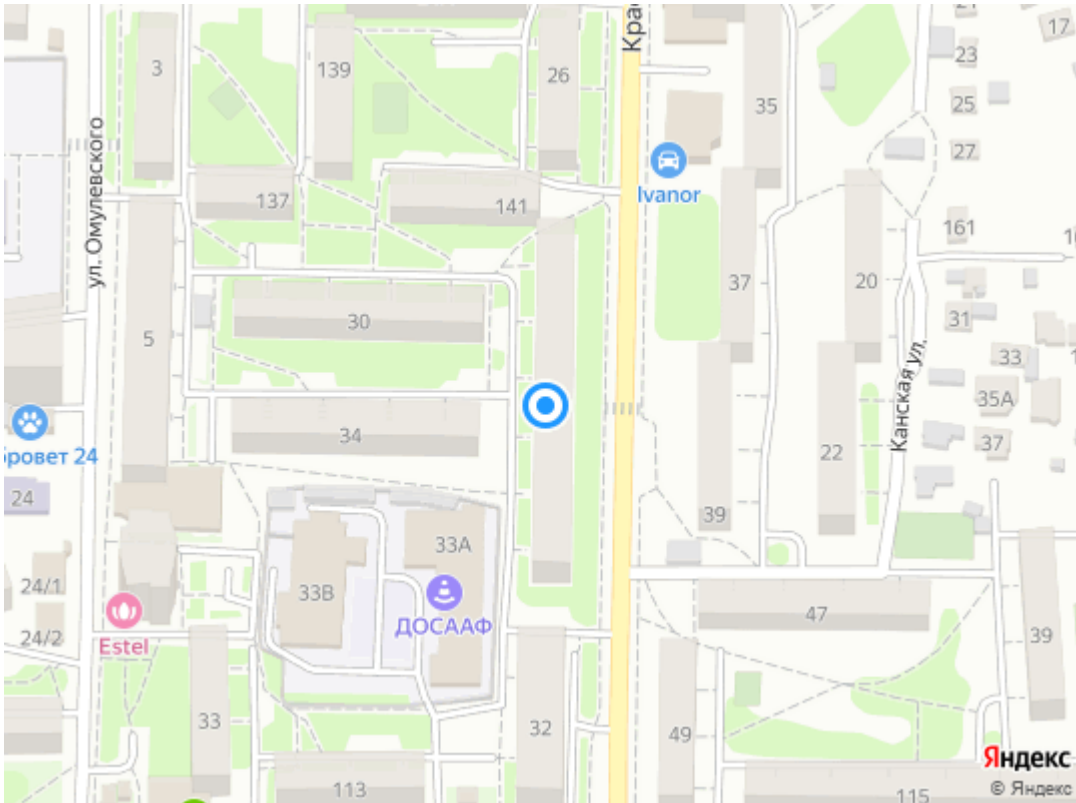
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Красноярская, д. 28, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Красных Мадьяр, 141](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
54 метра
- [ул. Красноярская, 39](#)  
Построен в 1975 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
54 метра

---

- [ул. Красноярская, 26](#)

Построен в 1964 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

62 метра

---

- [ул. Красноярская, 30](#)

Построен в 1980 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

64 метра

---

- [ул. Красноярская, 37](#)

Построен в 1976 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

66 метров

---

## Отзывы о доме ул. Красноярская, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Красноярская, 28 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф