

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Кайская, 16

## Дом ул. Кайская, 16

### 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4197 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Кайская, 16, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Кайская, д. 16, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

4196.7□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 19-11-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

105.60

Площадь общих помещений

399.10

Площадь общего зем. участка

3 594.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

114

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 045.33

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п

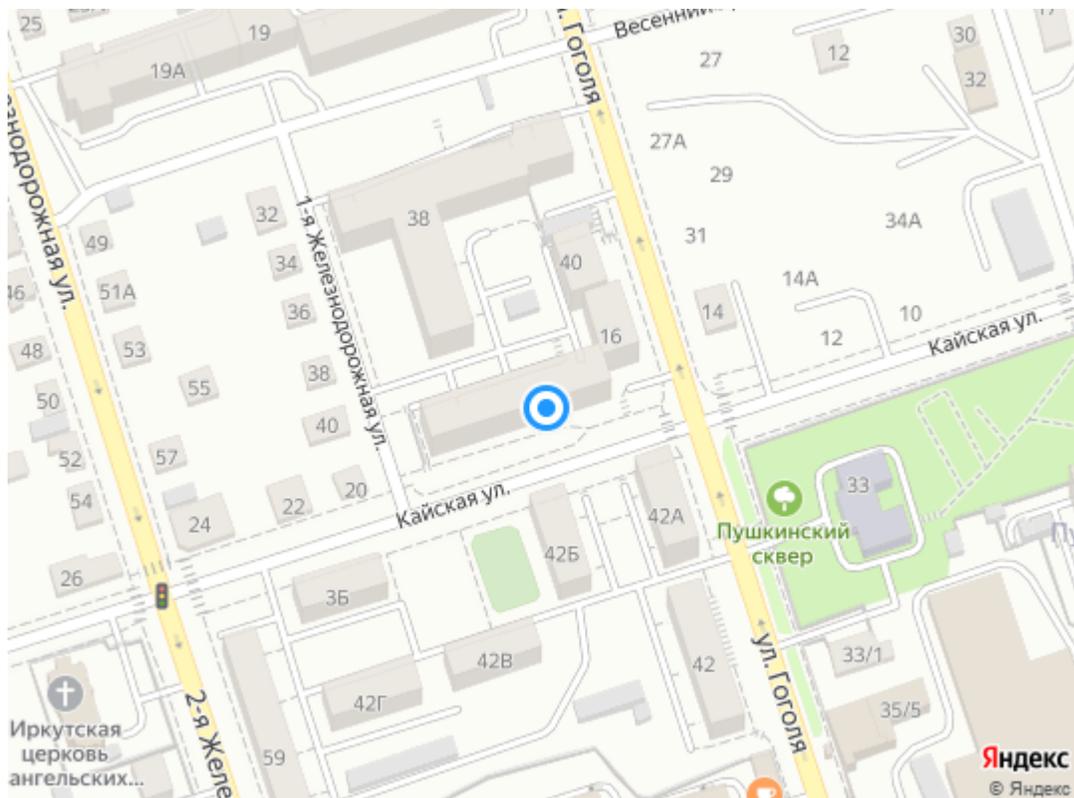
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Кайская, д. 16, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Гоголя, 42, лит. а](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»  
50 метров
- [ул. Гоголя, 42, лит. в](#)  
Построен в 1961 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

57 метров

---

- [ул. Кайская, 14](#)

Построен в 1907 году

УК «Комсистемы»

59 метров

---

- [ул. Гоголя, 42](#)

Построен в 1967 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

68 метров

---

- [ул. Кайская, 3](#)

Построен в 1948 году

УК «Комсистемы»

76 метров

---

## Отзывы о доме ул. Кайская, 16

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Кайская, 16 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф