

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Ивана Франко, 22

# Дом ул. Ивана Франко, 22

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 20 лет назад и находится под управлением УК «Максом» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2633 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ивана Франко, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ивана Франко, д. 22, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2004

Количество этажей

10

Количество квартир

1

Жилая площадь

2632.8□

Кадастровый номер

38:36:000039:0022:25:401:001:015061640

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Макском»](#) с 02-07-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2004

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

278.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

375.70

Тип перекрытий

Железобетонные

# Инженерные системы

- Тип водоотведения
    - Центральное
  - Горячая вода
    - Центральное (открытая система)
  - Холодная вода
    - Центральное
  - Теплоснабжение
    - Центральное
- 

# Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                    | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации        | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт фасада                            | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт крыши                             | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт подвальных помещений              | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения           | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоотведения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п.     |

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения  | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фундамента дома       | -              | -                | -                     | м3       |

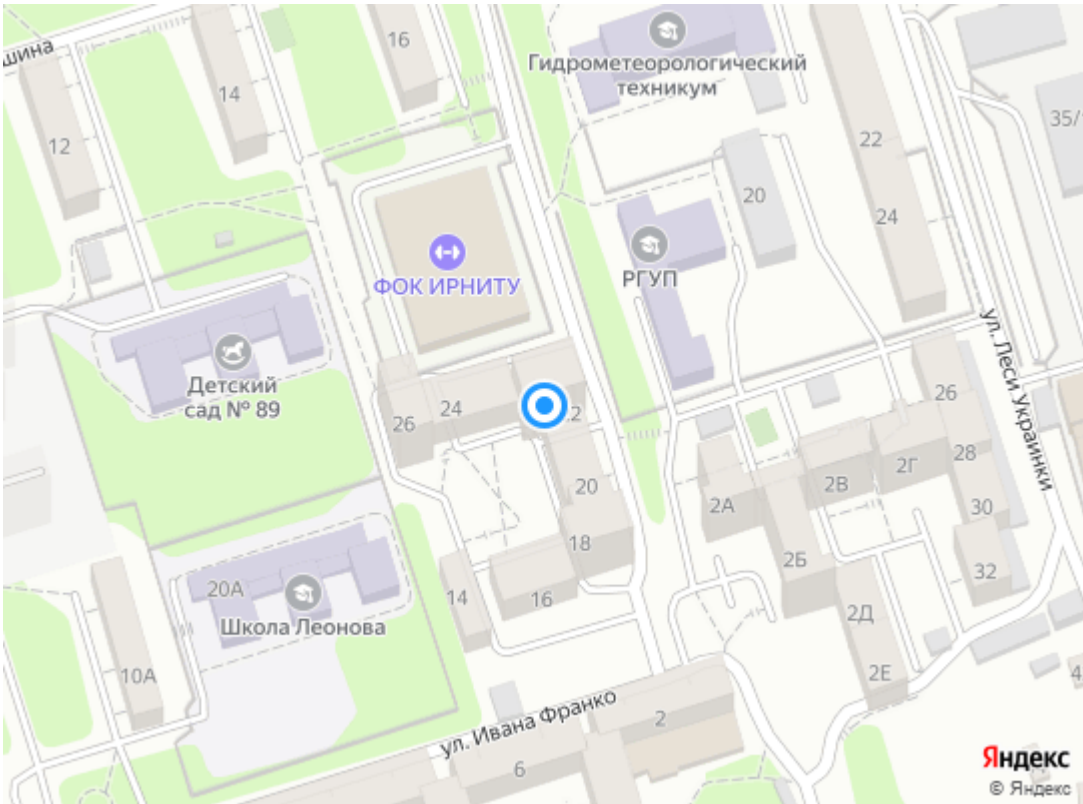
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ивана Франко, д. 22, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ???????????

- - [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [ул. Ивана Франко, 20](#)  
Построен в 2003 году  
ТСЖ «ТСЖ Галактика-ЗЕТ»  
22 метра
  - [ул. Ивана Франко, 18](#)  
Построен в 2003 году  
ТСЖ «ТСЖ Галактика-ЗЕТ»  
31 метр
  - [ул. Ивана Франко, 24](#)  
Построен в 2007 году  
УК «Макском»  
31 метр
  - [ул. Ивана Франко, 16](#)  
Построен в 2003 году  
ТСЖ «ТСЖ Галактика-ЗЕТ»  
39 метров
  - [ул. Ивана Франко, 26](#)  
Построен в 2007 году  
УК «Макском»  
44 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Ивана Франко, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ивана Франко, 22 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф