

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Железнодорожная 4-я, 23в

# Дом ул. Железнодорожная 4-я, 23в

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 22 года назад и находится под управлением ЖСК «Заря» 19 лет с 2004 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2167 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Железнодорожная 4-я, 23в, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Железнодорожная 4-я, д. 23в, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2002

Количество этажей

10

Количество квартир

30

Жилая площадь

2166.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Заря»](#) с 01-05-2004

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2002

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

312.10

Площадь общего зем. участка

216.80

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Каменные, кирпичные  
Площадь подвала  
312.10  
Тип крыши  
Плоская  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

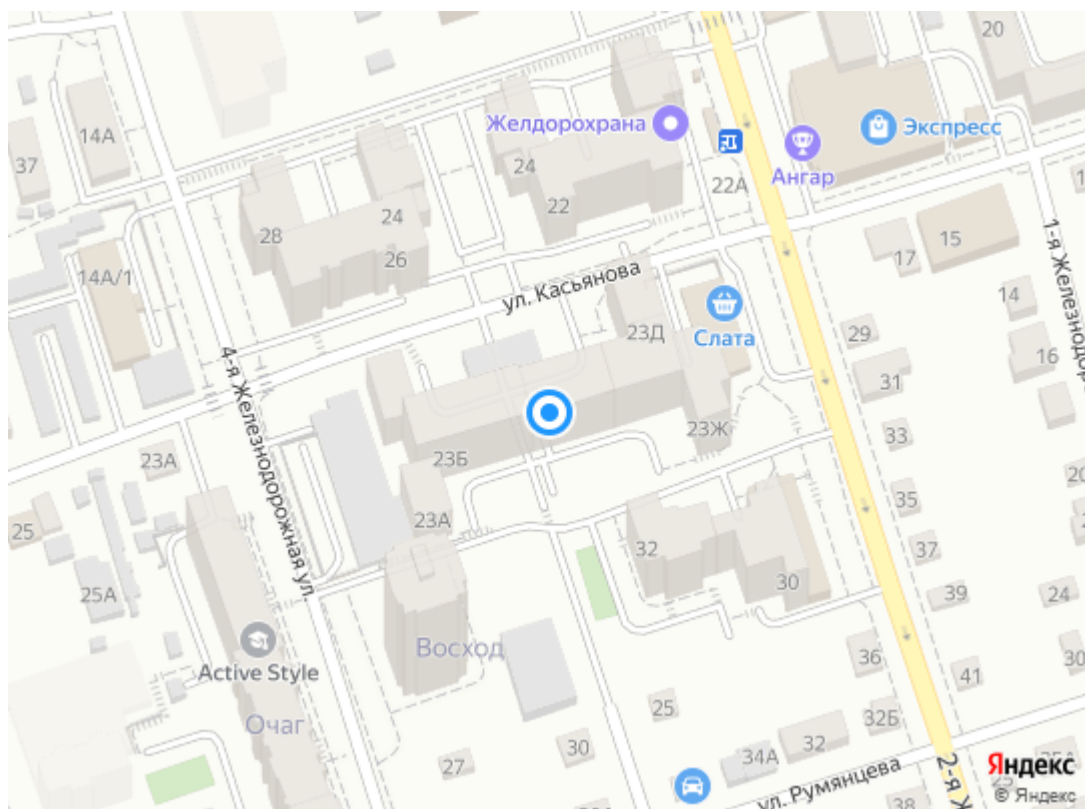
**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации        | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль                    | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт подвальных помещений              | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт крыши                             | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем электроснабжения           | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фундамента дома                   | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт систем водоотведения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения             | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фасада                            | -              | -                | -                     | м2       |

## Фотографии дома

???????? ?????
 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Железнодорожная 4-я, д. 23в, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [ул. Железнодорожная 4-я, 23Б/1](#)  
Построен в 2000 году  
ЖСК «Заря»  
35 метров
- [ул. Железнодорожная 4-я, 23Б/2](#)  
Построен в 2000 году  
ЖСК «Заря»  
35 метров
- [ул. Железнодорожная 4-я, 23Д](#)

Построен в 2005 году  
ЖСК «Заря»  
35 метров

---

- [ул. Железнодорожная 4-я, 23г](#)

Построен в 2005 году  
ЖСК «Заря»  
38 метров

---

- [ул. Железнодорожная 4-я, 23а](#)

Построен в 2000 году  
ЖСК «Заря»  
45 метров

---

## Отзывы о доме ул. Железнодорожная 4-я, 23в

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Железнодорожная 4-я, 23в в Иркутске  
2024 РуТсж.рф