

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Донская, 24/1

# Дом ул. Донская, 24/1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 17 лет назад и находится под управлением УК «Иркутсклесстрой» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 861 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Донская, 24/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Донская, д. 24/1, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

5

Количество квартир

17

Жилая площадь

861.4□

Кадастровый номер

38:36:000022:7520

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Иркутсклесстрой»](#) с 01-01-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

341.50

Площадь общих помещений

162.70

Площадь общего зем. участка

376.60

Серия и тип постройки здания

114

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

61.90

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт подвальных помещений       | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |

## Фотографии дома

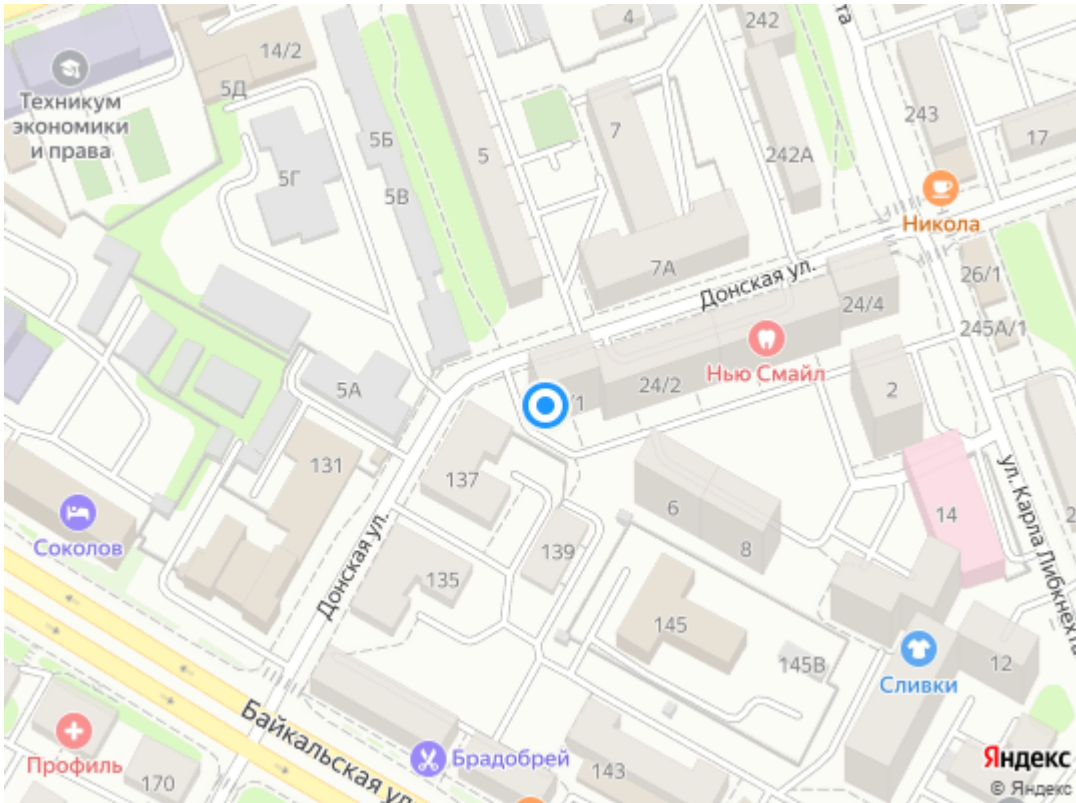
???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Донская, д. 24/1, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Байкальская, 139](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Народная»  
30 метров
- [ул. Донская, 24/2](#)  
Построен в 2011 году

УК «Иркутсклесстрой»

31 метр

---

- [ул. Байкальская, 137](#)

Построен в 1958 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

33 метра

---

- [ул. Донская, 5](#)

Построен в 1970 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

64 метра

---

- [ул. Донская, 24/3](#)

Построен в 2007 году

УК «Иркутсклесстрой»

66 метров

---

## Отзывы о доме ул. Донская, 24/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Донская, 24/1 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф