

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Дзямбула, 30/4

# Дом ул. Дзямбула, 30/4

## 17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Дом Сервис» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3836 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Дзямбула, 30/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Дзямбула, д. 30/4, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

17

Количество квартир

60

Жилая площадь

3835.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом Сервис»](#) с 01-09-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

8

Площадь нежилых помещений

262.60

Площадь общих помещений

1 189.80

Площадь общего зем. участка

1 849.30

Площадь парковки

427.36

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

312.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

6

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.

---

## Фотографии дома

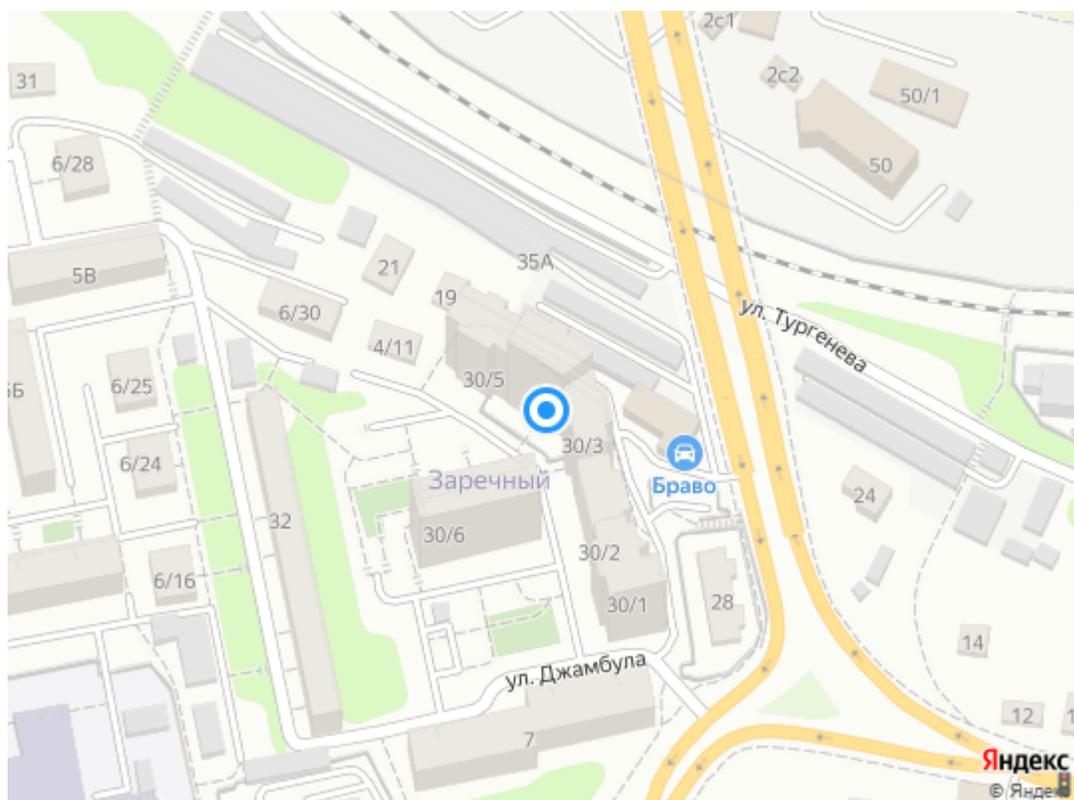
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Джамбула, д. 30/4, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Джамбула, 30/3](#)

Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
17 метров

---

- [ул. Джамбула, 30/5](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
22 метра
- 

- [ул. Джамбула, 30/2](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
28 метров
- 

- [ул. Джамбула, 30/6](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
32 метра
- 

- [ул. Джамбула, 30/1](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
45 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Джамбула, 30/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Джамбула, 30/4 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф