

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Волжская, 40а

# Дом ул. Волжская, 40а

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Жилкомцентр» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 412 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волжская, 40а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Волжская, д. 40а, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

412□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Жилкомцентр»](#) с 01-04-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

37.20

Площадь общего зем. участка

566.09

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Тип перекрытий  
Смешанные  
Тип фундамента  
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов  
1  
Тип водоотведения  
Центральное  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |

| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения  | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фасада                | -              | -                | -                     | м2       |

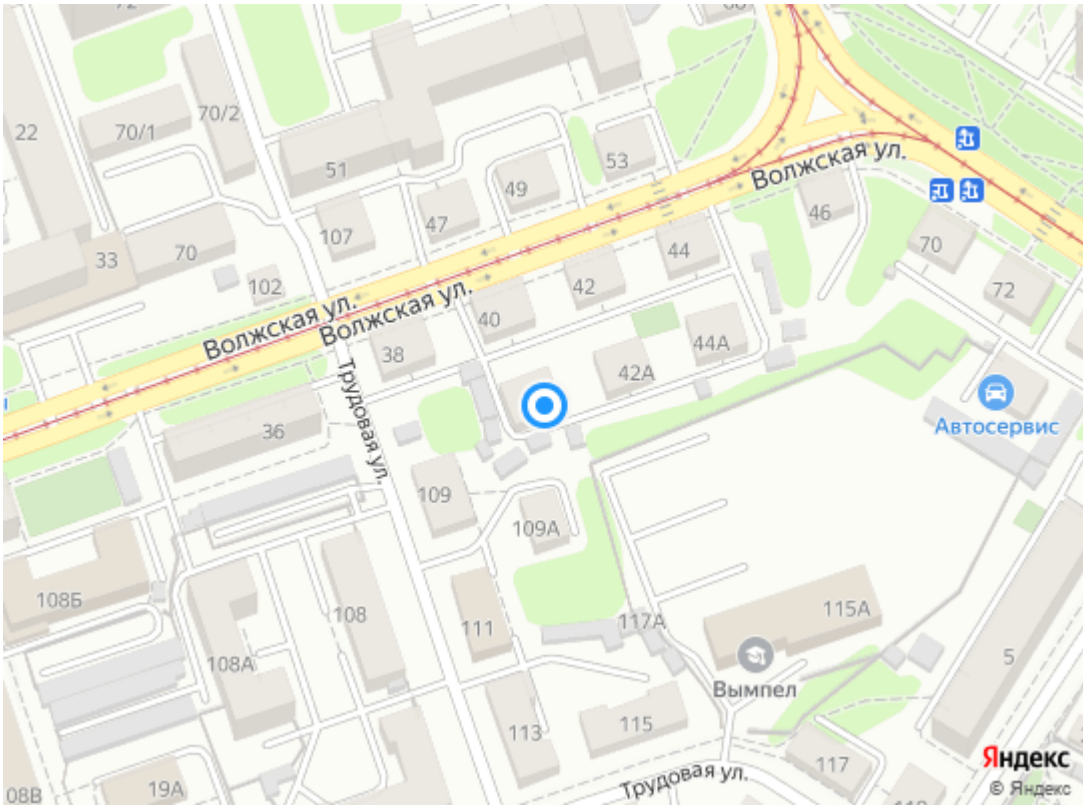
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Волжская, д. 40а, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????

- [??????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Трудовая, 109А](#)  
Построен в 1957 году  
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»  
25 метров

---

  - [ул. Волжская, 40](#)  
Построен в году  
УК «Жилкомцентр»  
25 метров

---

  - [ул. Волжская, 42](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»  
27 метров

---

  - [ул. Волжская, 42а](#)  
Построен в 1964 году  
УК «Жилкомцентр»  
31 метр

---

  - [ул. Трудовая, 109](#)  
Построен в году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
41 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Волжская, 40а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Волжская, 40а в Иркутске  
2024 РуТсж.рф