

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Волгоградская, 53

# Дом ул. Волгоградская, 53

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 32 года назад и находится под управлением УК «ИРКУТ» 18 лет с 2005 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4083 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Волгоградская, 53, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Волгоградская, д. 53, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1992

Количество этажей

5

Количество квартир

68

Жилая площадь

4083.1□

Кадастровый номер

38:36:000009:0000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ИРКУТ»](#) с 02-11-2005

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1992

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

595.60

Площадь общего зем. участка

4 701.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

стены

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

861.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п

---

## Фотографии дома

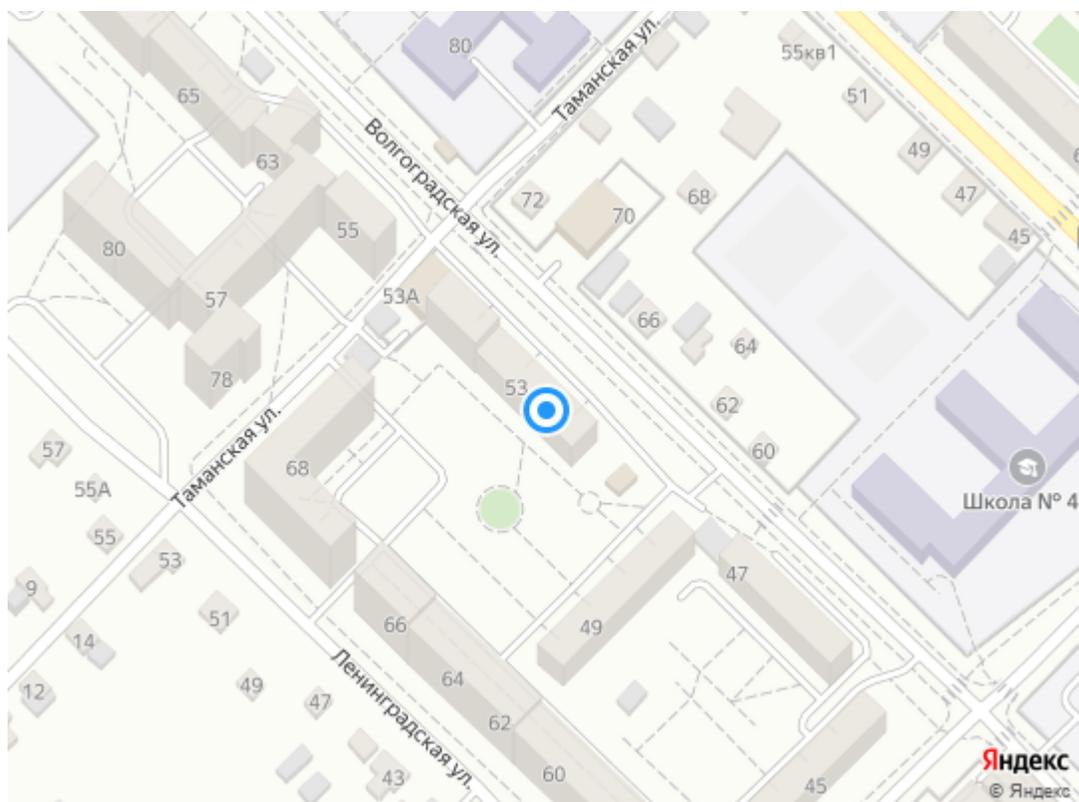
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Волгоградская, д. 53, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Волгоградская, 49](#)

Построен в 1975 году

УК «ИРКУТ»

47 метров

---

- [ул. Ленинградская, 64](#)

Построен в 2011 году

УК «ИРКУТ»

63 метра

---

- [ул. Ленинградская, 62](#)

Построен в 2011 году

УК «ИРКУТ»

66 метров

---

- [ул. Ленинградская, 66](#)

Построен в 2011 году

УК «ИРКУТ»

67 метров

---

- [ул. Волгоградская, 55](#)

Построен в 1991 году

УК «ИРКУТ»

67 метров

---

## Отзывы о доме ул. Волгоградская, 53

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Волгоградская, 53 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф