

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Верхняя Набережная, 165/3

# Дом ул. Верхняя Набережная, 165/3

## 18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 9 лет назад и находится под управлением УК «Дом-Сервис» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4053 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Верхняя Набережная, 165/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Верхняя Набережная, д. 165/3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

18

Количество квартир

60

Жилая площадь

4053.2□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом-Сервис»](#) с 14-08-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B++

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

14

Площадь нежилых помещений

300.30

Площадь общих помещений

1 175.50

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

409.90

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

3

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Автоматическая

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.

---

## Фотографии дома

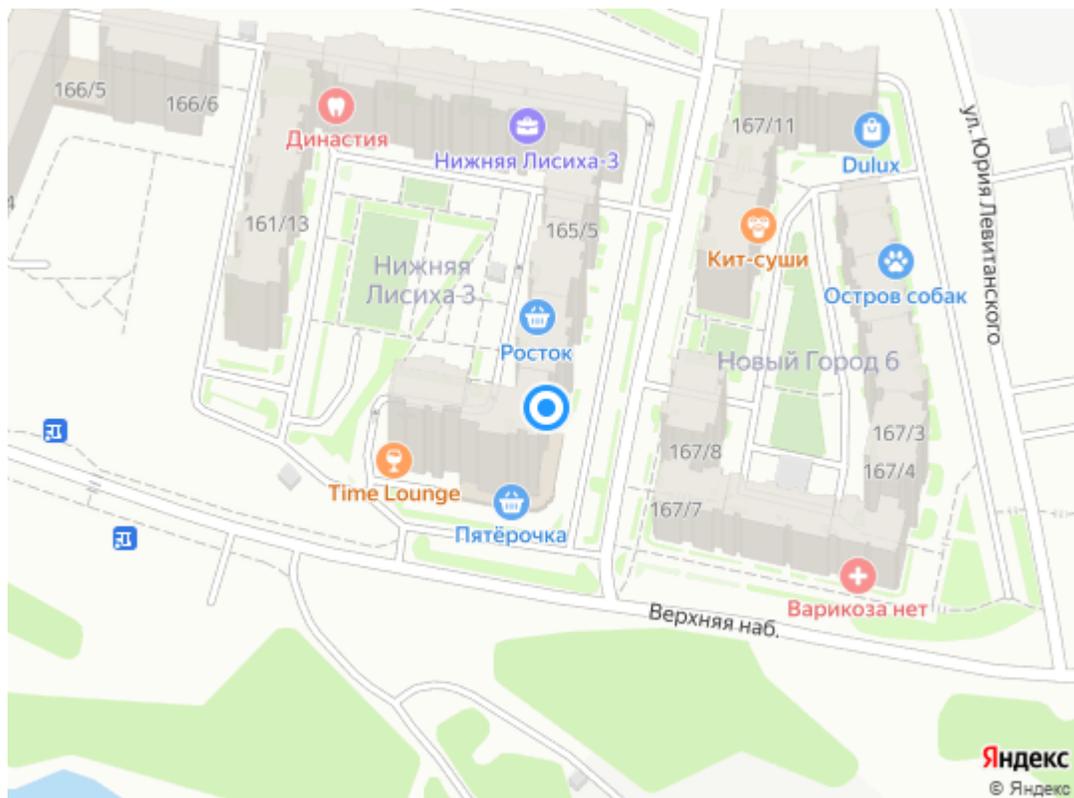
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Верхняя Набережная, д. 165/3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

---

## Дома рядом

- [ул. Верхняя Набережная, 165/5](#)  
Построен в 2015 году  
УК «Дом-Сервис»  
0 метров
  - [ул. Верхняя Набережная, 165/4](#)
-

Построен в 2015 году  
УК «Дом-Сервис»  
0 метров

---

- [ул. Верхняя Набережная, 165/2](#)

Построен в 2015 году  
УК «Дом-Сервис»  
17 метров

---

- [ул. Верхняя Набережная, 165/1](#)

Построен в 2015 году  
УК «Дом-Сервис»  
39 метров

---

- [ул. Верхняя Набережная, 161/16](#)

Построен в 2016 году  
УК «Дом-Сервис»  
55 метров

---

## Отзывы о доме ул. Верхняя Набережная, 165/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Верхняя Набережная, 165/3 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф