

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Бородина, 13, к. 1

# Дом ул. Бородина, 13, к. 1

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 14 лет назад и находится под управлением УК «СМС» 10 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2741 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Бородина, 13, к. 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Бородина, д. 13, к. 1, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

9

Количество квартир

45

Жилая площадь

2740.9□

Кадастровый номер

36:36:000026:0395

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «СМС»](#) с 01-04-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

259.30

Площадь общих помещений

477.60

Площадь общего зем. участка

22 971.00

Площадь парковки

9.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

Вентилируемый фасад

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

0.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Иной

### Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасада	-	-	-	м2

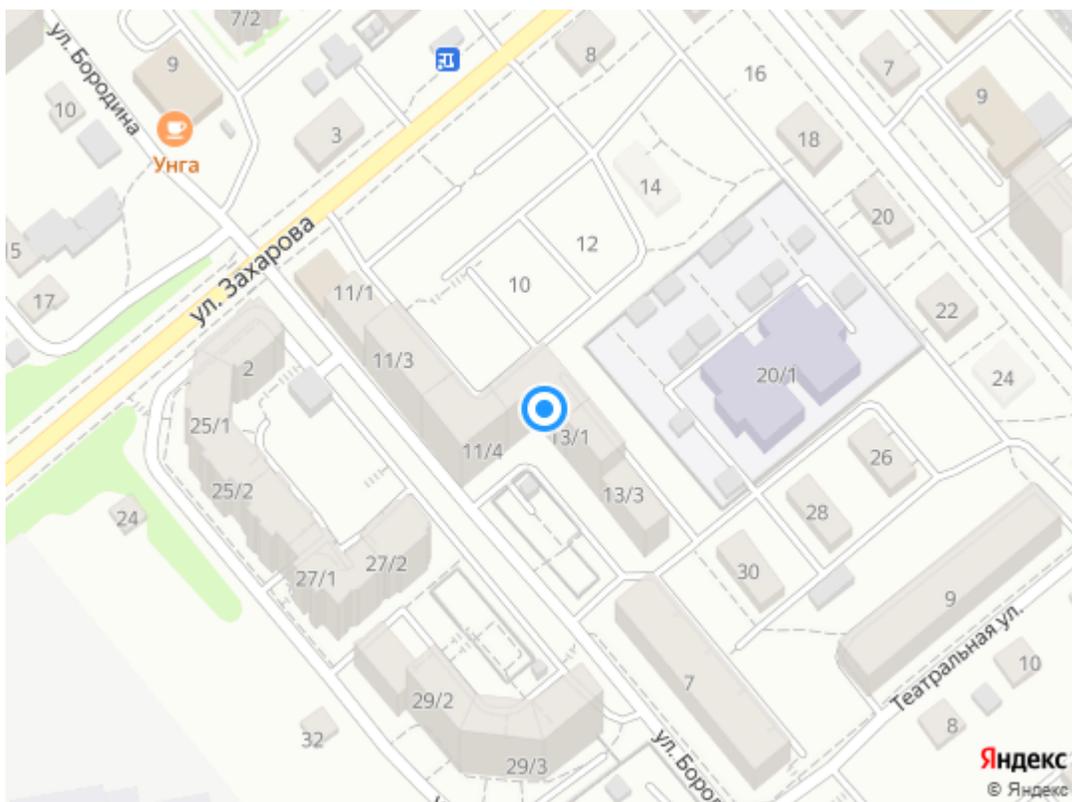
## Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Бородина, д. 13, к. 1, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

## Дома рядом

- [ул. Бородина, 13, к. 2](#)

Построен в 2010 году

УК «СМС»

20 метров

---

- [ул. Захарова, 10](#)

Построен в 1953 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

27 метров

---

- [ул. Бородина, 13, к. 3](#)

Построен в 2010 году

УК «СМС»

37 метров

---

- [ул. Захарова, 12](#)

Построен в 1953 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

38 метров

---

- [ул. Бородина, 11/3](#)

Построен в 2010 году

УК «Комсистемы»

46 метров

---

## Отзывы о доме ул. Бородина, 13, к. 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Бородина, 13, к. 1 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф