

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Баумана, 256

Дом ул. Баумана, 256

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 44 года назад и находится под управлением УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4261 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 256, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 256, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

5

Количество квартир

90

Жилая площадь

4261.14□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 29-11-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

585.00

Площадь общего зем. участка

3 769.11

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

163

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 058.36

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2015	-	100	м2
Ремонт фасада	2015	-	900	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фасадов	-	5320238.95	-	-
Другие виды	-	48693.88	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	48693.88	-	-
Электроснабжение				

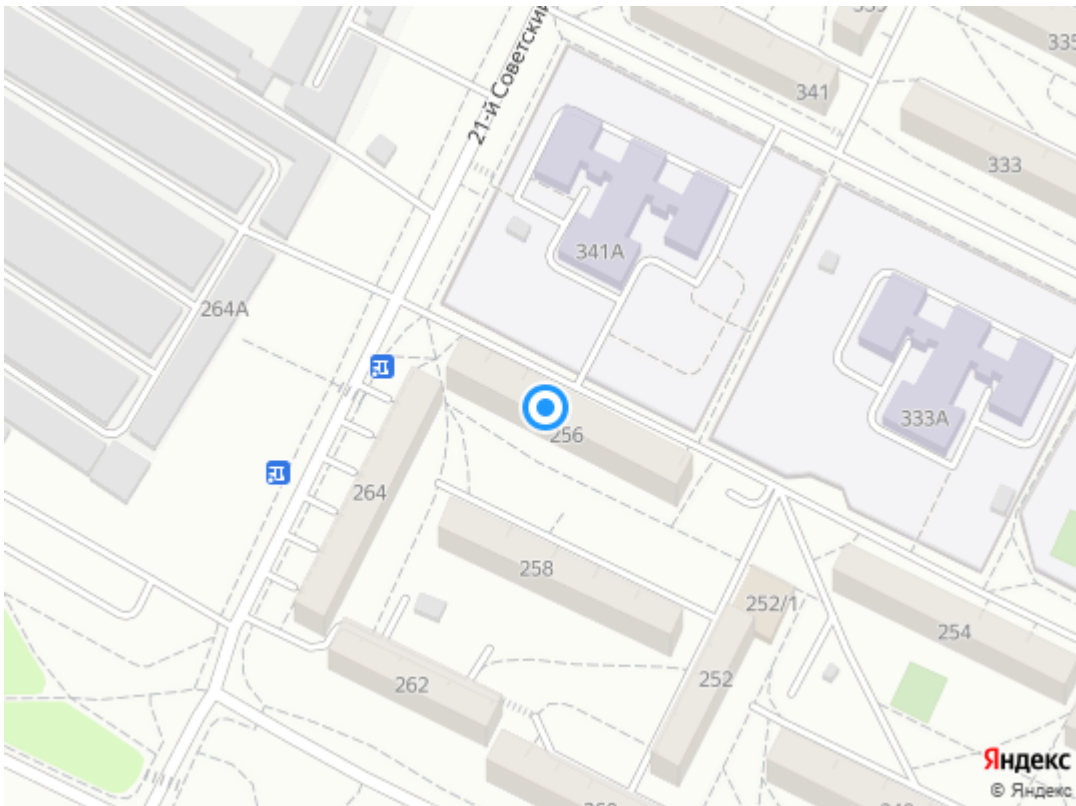
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 256, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Баумана, 258](#)
Построен в 1979 году
УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»
33 метра
- [ул. Баумана, 264](#)
Построен в 1979 году
УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»
61 метр
- [ул. Баумана, 262](#)

Построен в 1978 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

72 метра

- [ул. Баумана, 252](#)

Построен в 1979 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

80 метров

- [ул. Баумана, 260](#)

Построен в 1978 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

83 метра

Отзывы о доме ул. Баумана, 256

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баумана, 256 в Иркутске

2024 РуТсж.рф