

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Баумана, 201

# Дом ул. Баумана, 201

## 10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 14 лет назад и находится под управлением УК «КВАРТАЛ» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3143 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 201, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Баумана, д. 201, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

10

Количество квартир

70

Жилая площадь

3142.5□

Кадастровый номер

38:36:000000:0:4456

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КВАРТАЛ»](#) с 01-08-2014

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

272.60

Площадь общих помещений

844.60

Площадь общего зем. участка

4 729.40

Площадь парковки

275.50

Серия и тип постройки здания

Серия постройки – индивидуальная, тип - блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

425.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации        | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль                    | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт крыши                             | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем электроснабжения           | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома                   | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт систем водоотведения              | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт подвальных помещений              | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоснабжения              | -              | -                | -                     | м.п.     |

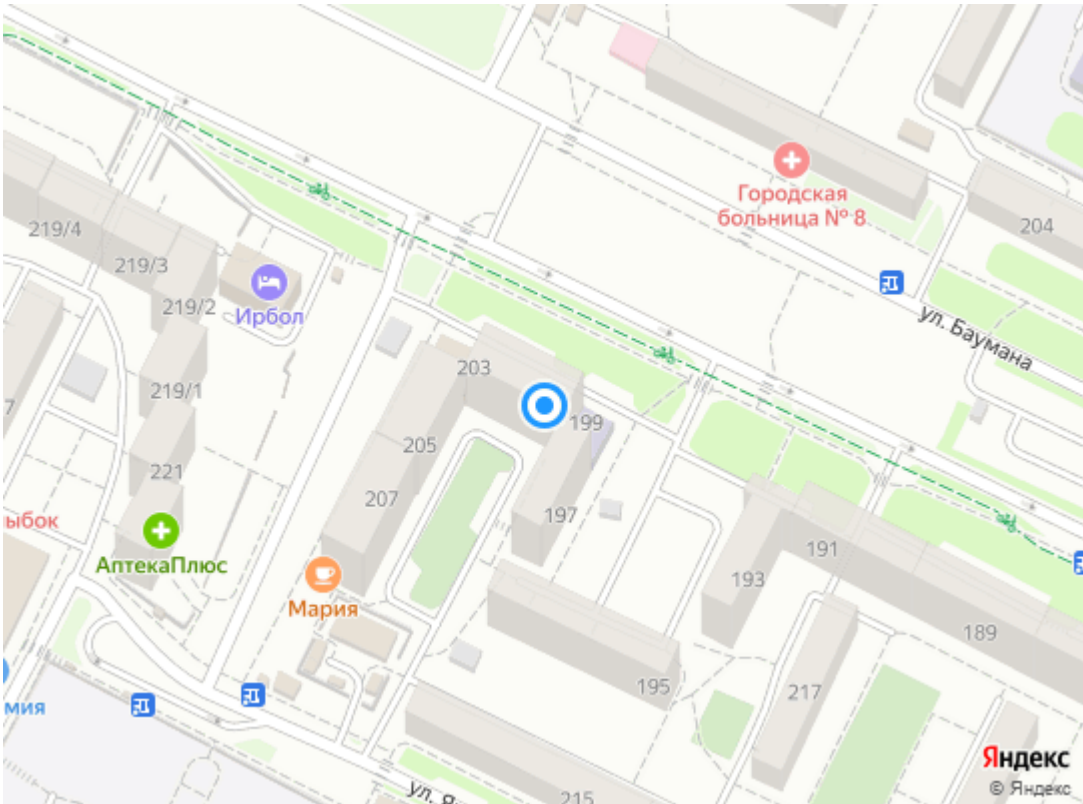
| Вид услуги (работы)          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт систем теплоснабжения | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фасада                | -              | -                | -                     | м2       |

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 201, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- [??? ?????????](#)
- [???????????](#)
- [PDF](#)

- 

---

## Дома рядом

- [ул. Баумана, 197](#)  
Построен в 2011 году  
УК «КВАРТАЛ»  
22 метра
- [ул. Баумана, 205](#)  
Построен в 2009 году  
УК «КВАРТАЛ»  
42 метра
- [ул. Баумана, 195](#)  
Построен в 1993 году  
ТСЖ «ТСЖ Новый дом»  
53 метра
- [ул. Баумана, 207](#)  
Построен в 2009 году  
УК «КВАРТАЛ»  
62 метра
- [ул. Баумана, 215](#)  
Построен в 1982 году  
УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»  
78 метров

## Отзывы о доме ул. Баумана, 201

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Баумана, 201 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф