

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Баумана, 197

Дом ул. Баумана, 197

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 13 лет назад и находится под управлением УК «КВАРТАЛ» 9 лет с 2014 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3433 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Баумана, 197, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Баумана, д. 197, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

10

Количество квартир

72

Жилая площадь

3433.3□

Кадастровый номер

38:36:000005:0254

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КВАРТАЛ»](#) с 01-08-2014

Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

213.10

Площадь общих помещений

994.40

Площадь общего зем. участка

4 729.40

Площадь парковки

160.00

Серия и тип постройки здания

Серия постройки – индивидуальная, тип - блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

467.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.

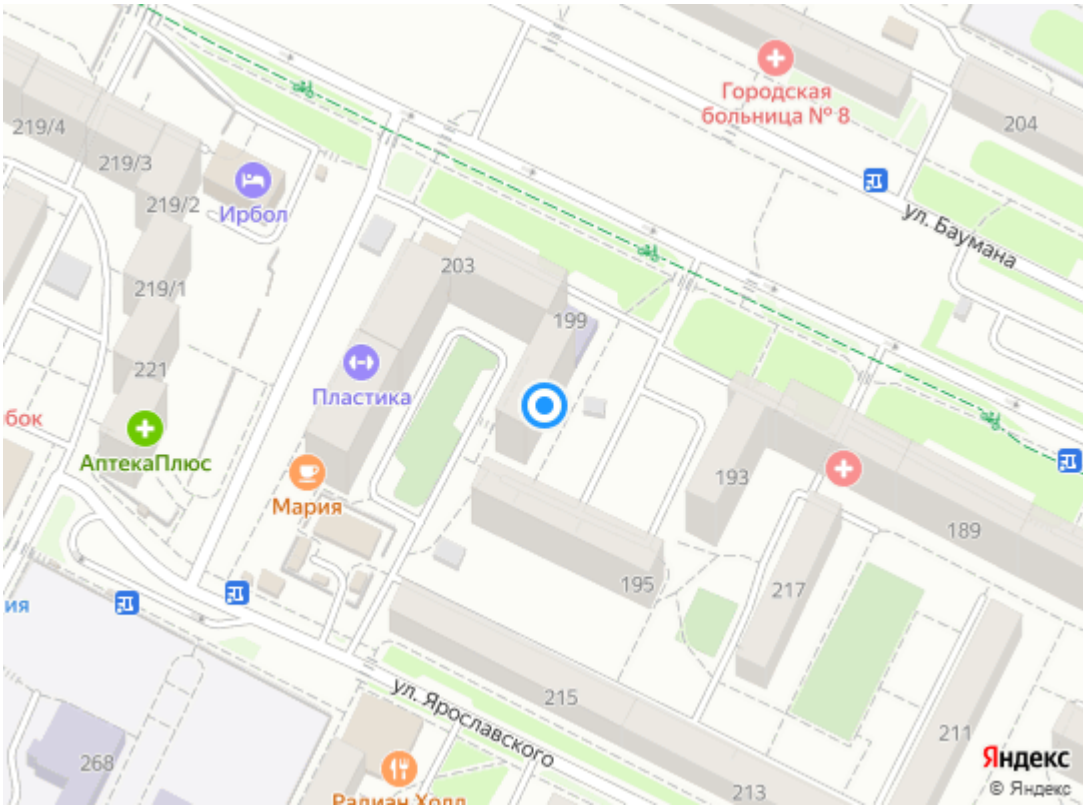
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Баумана, д. 197, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????

- [PDF](#)

- ??????
-

Дома рядом

- [ул. Баумана, 201](#)

Построен в 2010 году

УК «КВАРТАЛ»

22 метра

- [ул. Баумана, 195](#)

Построен в 1993 году

ТСЖ «ТСЖ Новый дом»

32 метра

- [ул. Баумана, 205](#)

Построен в 2009 году

УК «КВАРТАЛ»

49 метров

- [ул. Баумана, 215](#)

Построен в 1982 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

58 метров

- [ул. Баумана, 207](#)

Построен в 2009 году

УК «КВАРТАЛ»

63 метра

Отзывы о доме ул. Баумана, 197

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Баумана, 197 в Иркутске
2024 РуТсж.рф