

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 99

Дом ул. Байкальская, 99

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Народная» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1302 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 99, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 99, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

4

Количество квартир

33

Жилая площадь

1302□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Народная»](#) с 01-02-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

105.40

Площадь общего зем. участка

1 117.65

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-447

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
в наличии
Несущие стены
Смешанные
Площадь подвала
372.55
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Смешанные
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2017	-	-	шт
Разработка проектной документации	2017	-	-	шт
Ремонт фасада	2017	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	2017	-	-	м2
Ремонт крыши	2017	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	2017	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	2017	-	-	м.п.

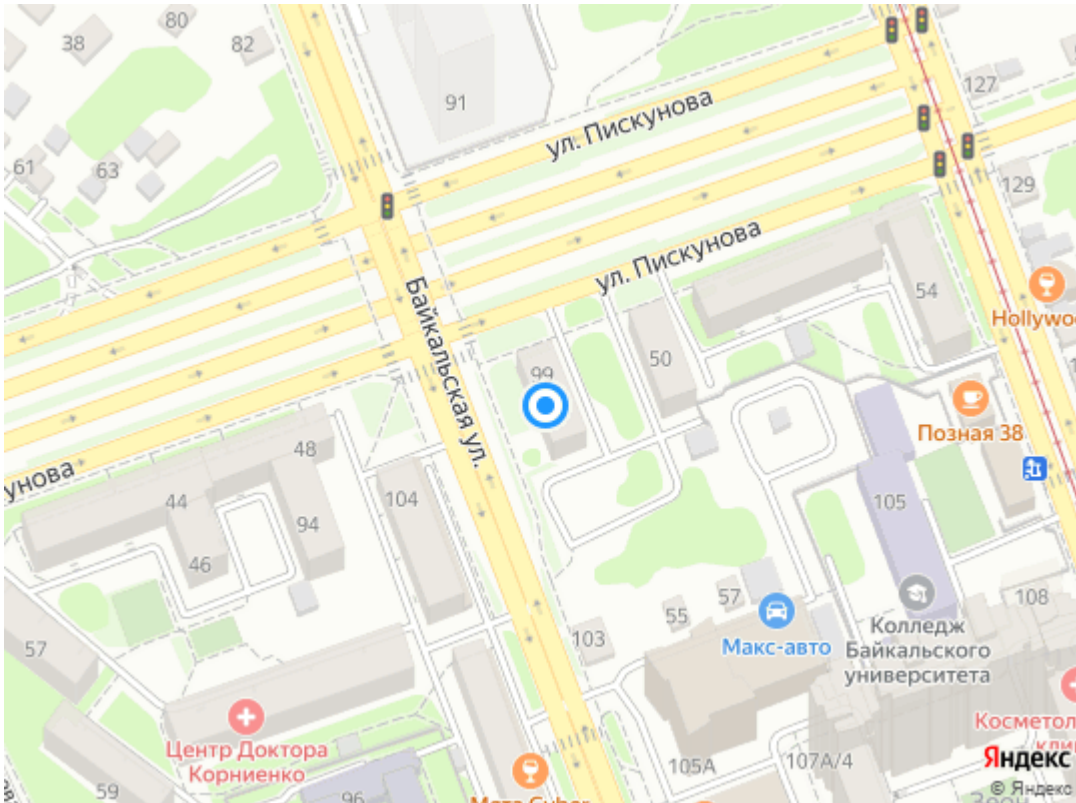
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 99, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Пискунова, 50](#)
Построен в 1964 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
39 метров
- [ул. Байкальская, 104](#)
Построен в 1965 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
49 метров

- [ул. Байкальская, 106](#)

Построен в 1963 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

73 метра

- [ул. Пискунова, 54](#)

Построен в 1964 году

ЖСК «Иркут»

83 метра

- [ул. Пискунова, 48](#)

Построен в 1996 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

99 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 99

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 99 в Иркутске
2024 РуТсж.рф