

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 320/2

Дом ул. Байкальская, 320/2

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 16 лет назад и находится под управлением УК «БОРОДИНО» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2752 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 320/2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 320/2, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2008

Количество этажей

9

Количество квартир

32

Жилая площадь

2751.7□

Кадастровый номер

38:36:000025:98

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «БОРОДИНО»](#) с 01-01-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2008

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

363.70

Площадь общих помещений

318.40

Площадь общего зем. участка

562.20

Площадь парковки

831.55

Серия и тип постройки здания

серия 1.120.1-1с, ж/б каркас, заполнение кирпич

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

446.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарный кран
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт крыши	-	-	-	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3

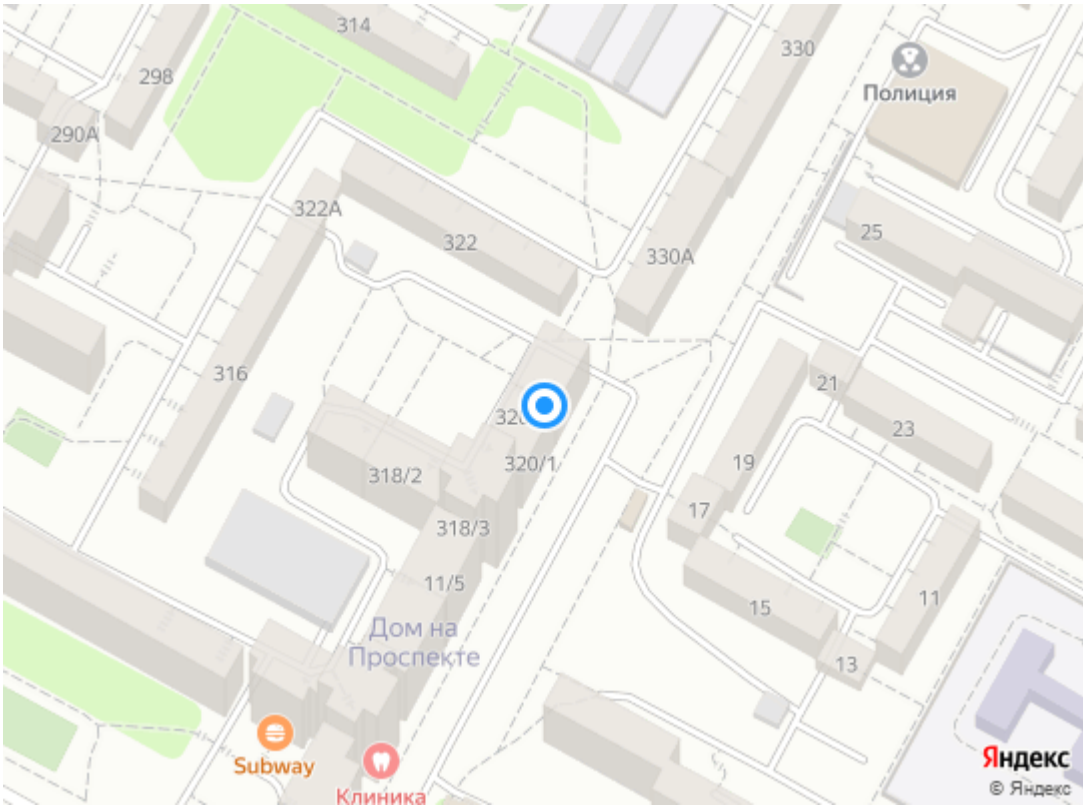
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 320/2, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 320/1](#)

Построен в 2008 году

УК «Спектр»

20 метров

- [ул. Байкальская, 318/3](#)

Построен в 2009 году

УК «Спектр»

29 метров

- [ул. Байкальская, 318/2](#)

Построен в 2008 году

УК «Спектр»

42 метра

- [пр-кт. Маршала Жукова, 11/5](#)

Построен в 2009 году

УК «Спектр»

48 метров

- [ул. Байкальская, 322](#)

Построен в 1975 году

ЖСК «Геолог»

55 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 320/2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 320/2 в Иркутске

2024 РуТсж.рф