

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 303

Дом ул. Байкальская, 303

16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 9 лет назад и находится под управлением УК «Альтернатива Плюс» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7455 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 303, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Байкальская, д. 303, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

16

Количество квартир

135

Жилая площадь

7455□

Кадастровый номер

38:06:143202:9

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Альтернатива Плюс»](#) с 29-12-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1, грузовые - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 914.40

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

596.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Сплошной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п

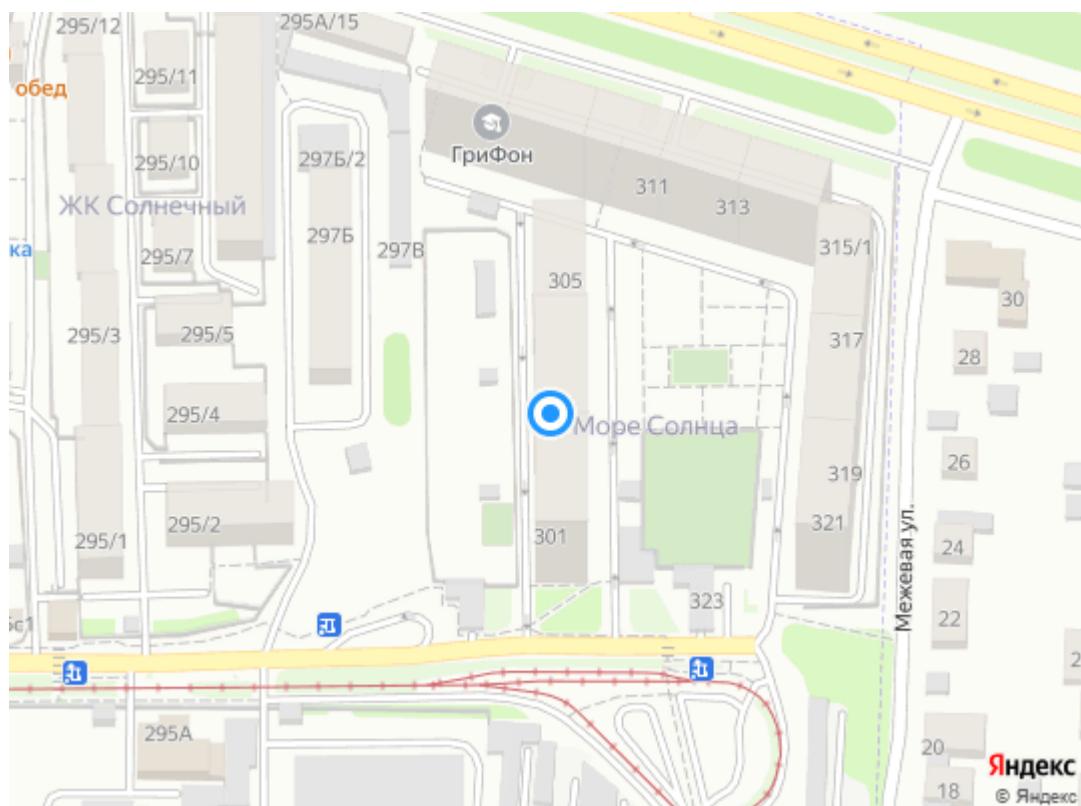
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 303, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 305](#)

Построен в 2015 году
УК «Альтернатива Плюс»
21 метр

- [ул. Байкальская, 301](#)
Построен в 2015 году
УК «Альтернатива Плюс»
25 метров
-

- [ул. Байкальская, 309](#)
Построен в 2014 году
УК «Альтернатива Плюс»
52 метра
-

- [ул. Байкальская, 311](#)
Построен в 2014 году
УК «Альтернатива Плюс»
54 метра
-

- [ул. Байкальская, 307](#)
Построен в 2014 году
УК «Альтернатива Плюс»
60 метров
-

Отзывы о доме ул. Байкальская, 303

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 303 в Иркутске
2024 РуТсж.рф