

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 295/8а

Дом ул. Байкальская, 295/8а

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Уютный дом» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1286 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 295/8а, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 295/8а, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

5

Количество квартир

19

Жилая площадь

1285.9□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Уютный дом»](#) с 01-09-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

221.40

Площадь общих помещений

169.00

Площадь общего зем. участка

362.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

монолитный железобетон с несущим заполнением из ячеистых бетонных
блоков и вентфасадом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

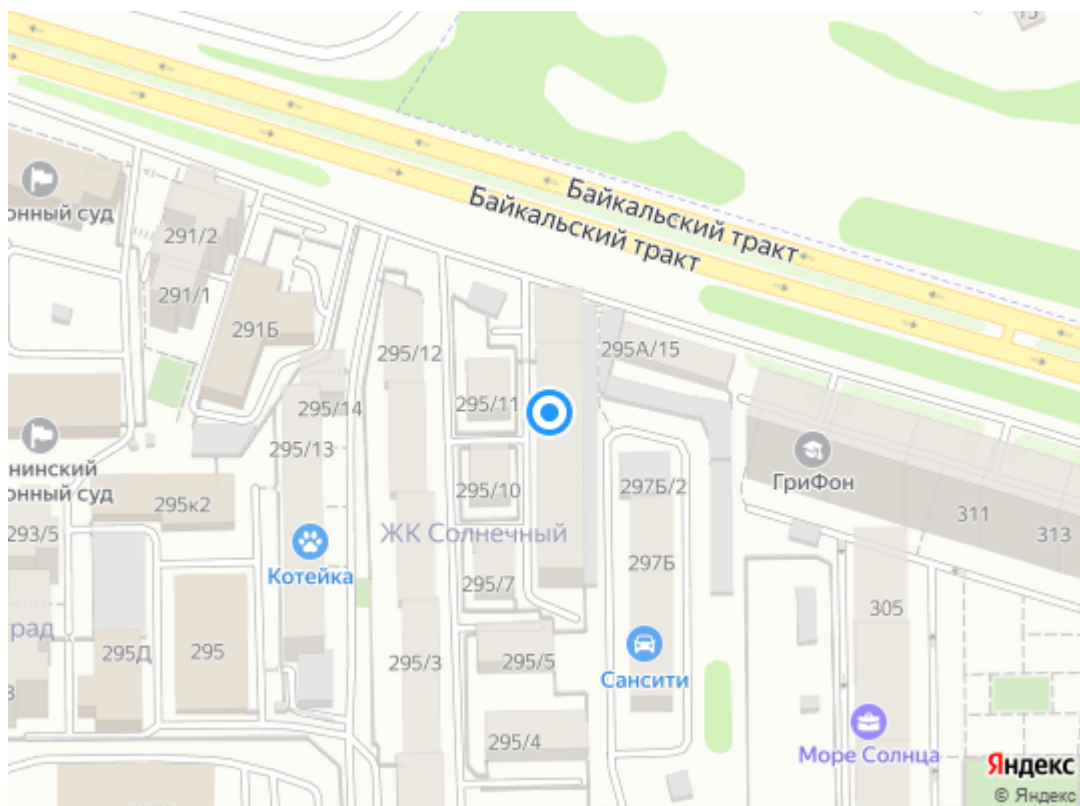
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 295/8а, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 295, к. 11](#)
Построен в 2005 году
ТСЖ «ТСЖ ЛУЧ»
21 метр
- [ул. Байкальская, 295, к. 10](#)
Построен в 2006 году
ТСЖ «ТСЖ ЛУЧ»
26 метров
- [ул. Байкальская, 295, к. 7](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «ТСЖ ЛУЧ»
41 метр

- [ул. Байкальская, 295, к. 9](#)

Построен в 2007 году
ТСЖ «ТСЖ ЛУЧ»
46 метров

- [ул. Байкальская, 295, к. 12](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «ТСЖ ЛУЧ»
48 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 295/8а

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 295/8а в Иркутске
2024 РуТсж.рф