

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 289/8

Дом ул. Байкальская, 289/8

17 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 9 лет назад и находится под управлением УК «Энергия» 8 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3710 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 289/8, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. Байкальская, д. 289/8, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2015

Количество этажей

17

Количество квартир

70

Жилая площадь

3710.3□

Кадастровый номер

38:36:000024:7887

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Энергия»](#) с 01-05-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

2015

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

283.80

Площадь общих помещений

1 062.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

Не определен
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Монолитные
Площадь подвала
1 033.57
Тип крыши
Плоская
Мусоропровод
На лестничной клетке
Количество мусоропроводов
1
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
1
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточная вентиляция
Тип водоотведения

Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	М.П
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	М.П.

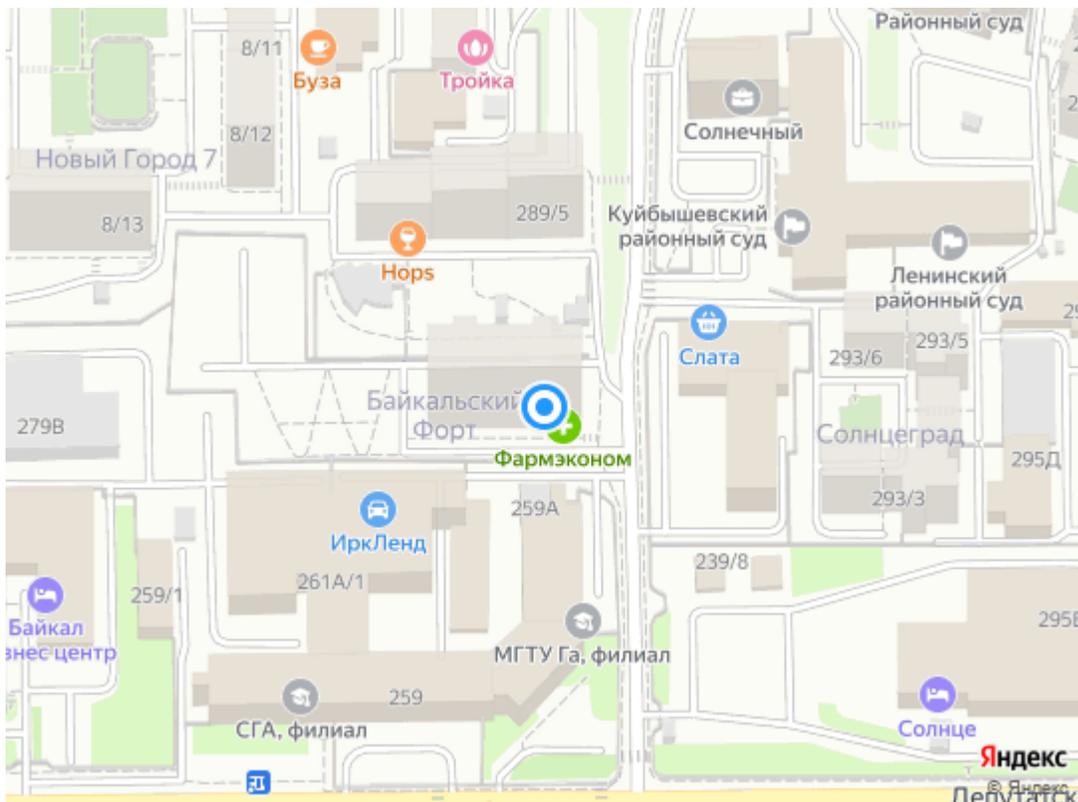
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 289/8, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ????????????

- [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 289/7](#)
Построен в 2015 году
УК «Энергия»
26 метров

- [ул. Байкальская, 289, к. 5](#)
Построен в 2012 году
39 метров

- [ул. Байкальская, 289, к. 4](#)
Построен в 2012 году
47 метров

- [ул. Байкальская, 293](#)
Построен в 1983 году
ЖСК «Иркут»
80 метров

- [ул. Байкальская, 293/2](#)
Построен в 2011 году
ТСЖ «Байкал-2»
102 метра

Отзывы о доме ул. Байкальская, 289/8

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 289/8 в Иркутске
2024 РуТсж.рф