

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- ул. Байкальская, 289, к. 5

Дом ул. Байкальская, 289, к. 5

16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 12 лет назад и находится под управлением ТСЖ 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4318 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 289, к. 5, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 289, к. 5, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2012

Количество этажей

16

Количество квартир

70

Жилая площадь

4317.8□

Кадастровый номер

38:36:000024:3121

Дом признан аварийным

Нет

Основная информация

Начало эксплуатации

2012

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

790.10

Площадь общих помещений

1 460.50

Площадь общего зем. участка

520.30

Площадь парковки

58.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный, монолитный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

472.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

6

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Пожарные гидранты
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт

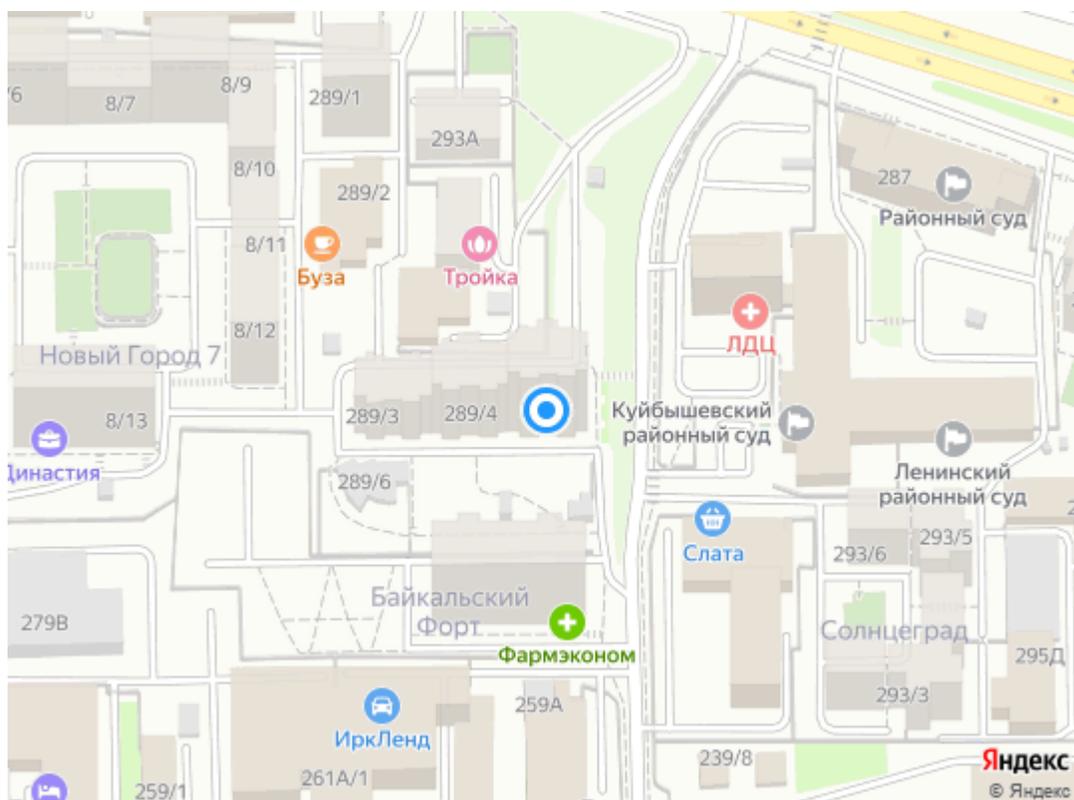
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 289, к. 5, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 289, к. 4](#)

Построен в 2012 году

26 метров

- [ул. Байкальская, 289/8](#)

Построен в 2015 году

УК «Энергия»

39 метров

- [ул. Байкальская, 293](#)

Построен в 1983 году

ЖСК «Иркут»

45 метров

- [ул. Байкальская, 289/7](#)

Построен в 2015 году

УК «Энергия»

46 метров

- [ул. Байкальская, 289, к. 1](#)

Построен в 2012 году

82 метра

Отзывы о доме ул. Байкальская, 289, к. 5

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 289, к. 5 в Иркутске

