

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 286

Дом ул. Байкальская, 286

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 51 год назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК № 32» 50 лет с 1973 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2712 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 286, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 286, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1973

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2711.6□

Кадастровый номер

38:36:000025:120 (общий земельный участок с 284 домом)

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ЖСК № 32»](#) с 01-07-1973

Основная информация

Начало эксплуатации

1973

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

931.40

Площадь общего зем. участка

3 193.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

595.40

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт крыши	-	-	-	м2

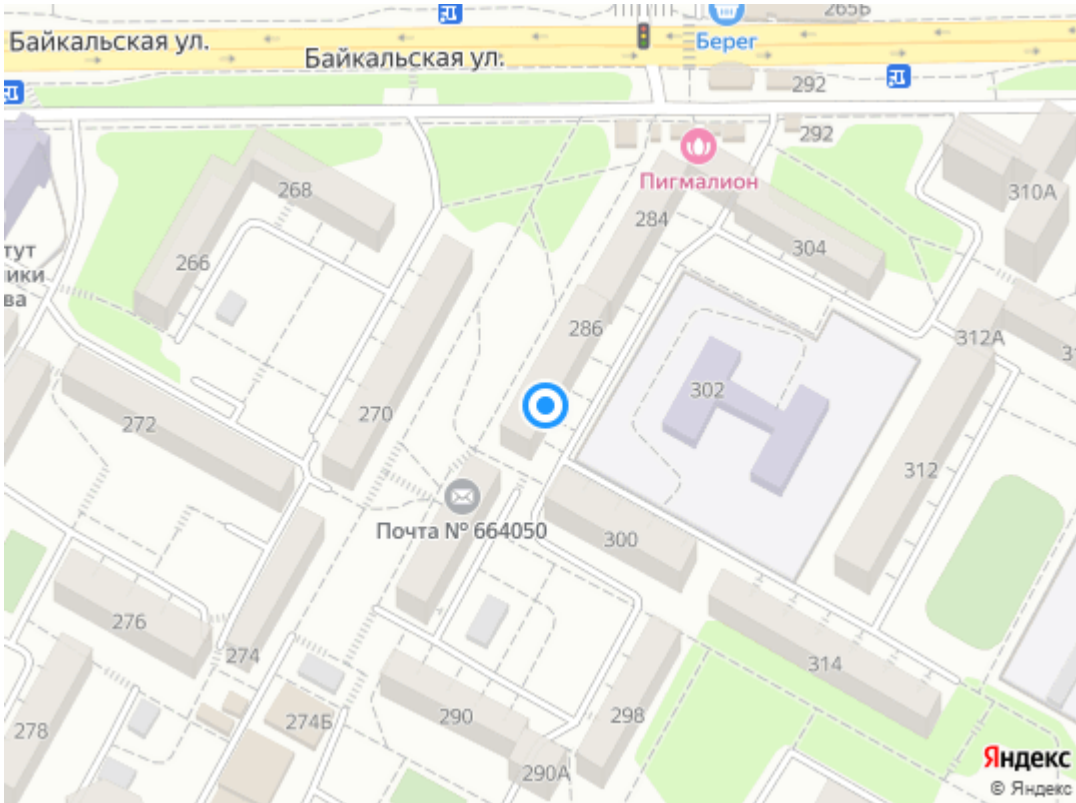
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 286, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 300](#)
Построен в 1973 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
43 метра
- [ул. Байкальская, 284](#)
Построен в 1974 году

ЖСК «ЖСК № 32»

45 метров

- [ул. Байкальская, 270](#)

Построен в 1973 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

46 метров

- [ул. Байкальская, 288](#)

Построен в 1976 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

48 метров

- [ул. Байкальская, 298](#)

Построен в 1974 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

66 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 286

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 286 в Иркутске
2024 РуТсж.рф