

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 257, лит. Б

# Дом ул. Байкальская, 257, лит. Б

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 31 год назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2362 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 257, лит. Б, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 257, лит. Б, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1993

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2361.5□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 05-09-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1993

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

333.70

Площадь общего зем. участка

1 837.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

618.52

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

## Фотографии дома

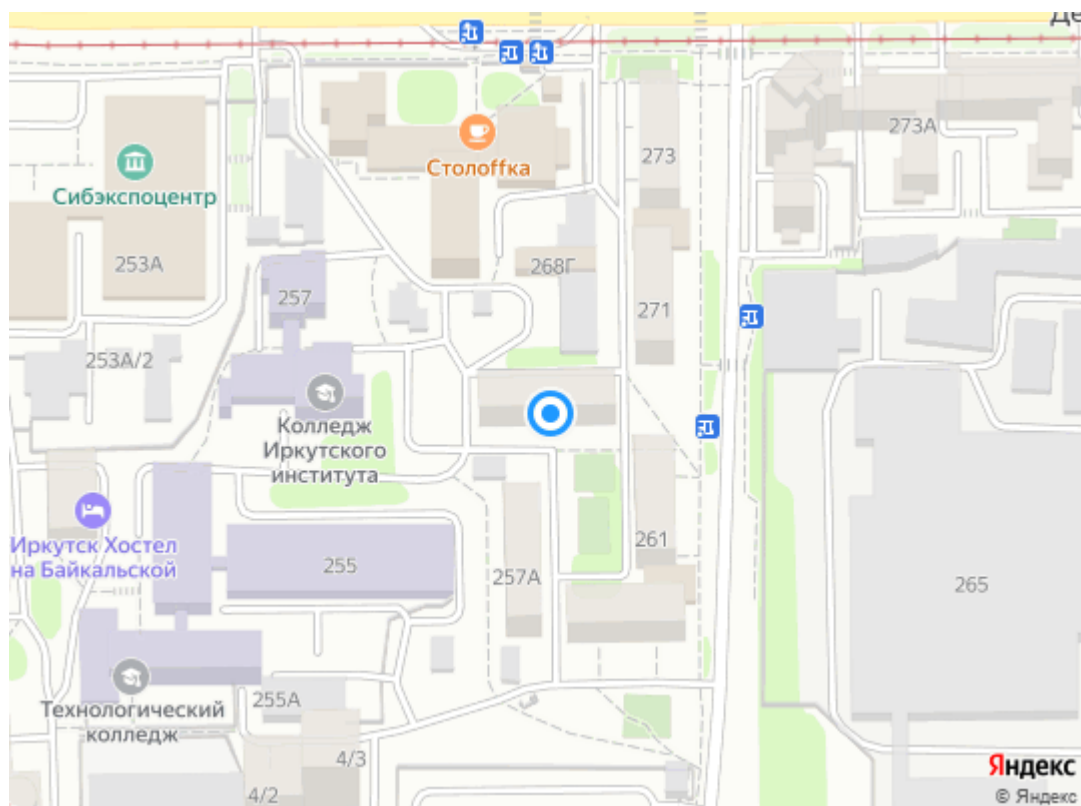
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 257, лит. Б, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ???????
- 

## Дома рядом

- [ул. Байкальская, 257, лит. А](#)

Построен в 1981 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

35 метров

---

- [ул. Байкальская, 261](#)

Построен в 1987 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

42 метра

---

- [ул. Байкальская, 273 А](#)

Построен в 1999 году

ТСН «Солнце»

132 метра

---

- [ул. Байкальская, 289/7](#)

Построен в 2015 году

УК «Энергия»

160 метров

---

## Отзывы о доме ул. Байкальская, 257, лит. Б

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 257, лит. Б в Иркутске  
2024 РуТсж.рф