

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 247

Дом ул. Байкальская, 247

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 44 года назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 14427 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 247, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 247, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

257

Жилая площадь

14427□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 11-05-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

7

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 820.00

Площадь общего зем. участка

13 779.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

2 173.68

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

7

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п

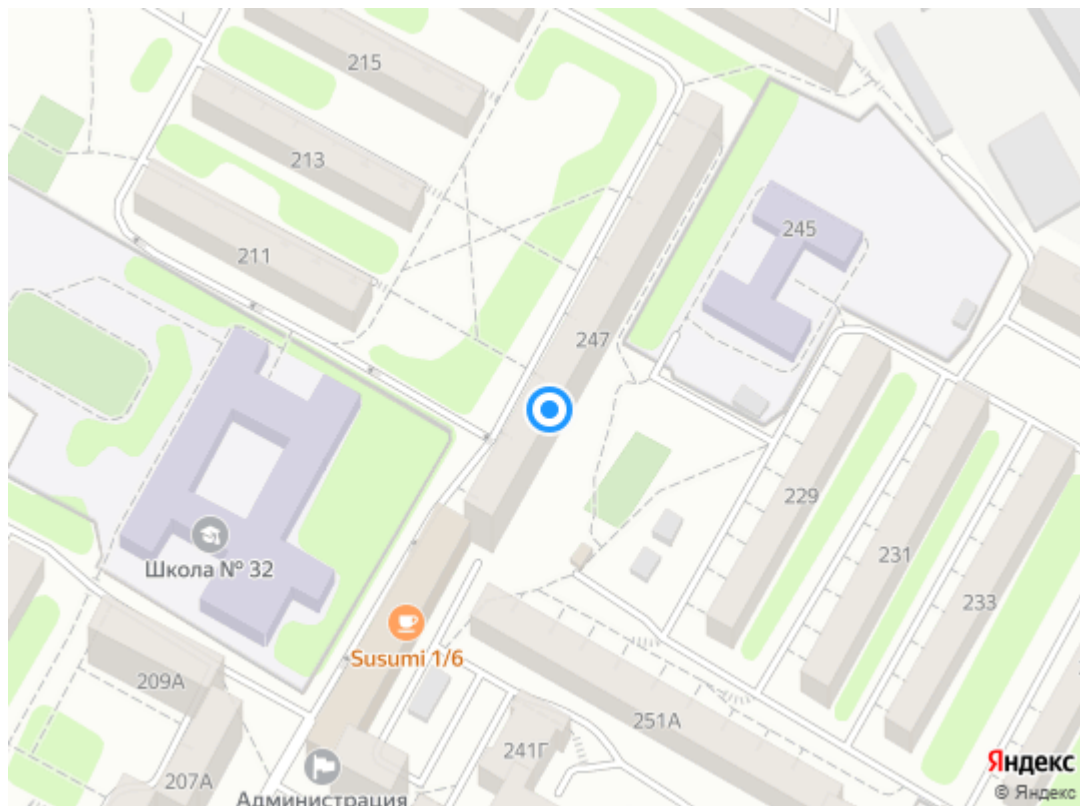
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 247, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 251, лит. а](#)

Построен в 1984 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

63 метра

- [ул. Байкальская, 229](#)

Построен в 1970 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

78 метров

- [ул. Байкальская, 211](#)

Построен в 1970 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

82 метра

- [ул. Байкальская, 215](#)

Построен в 1970 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

99 метров

- [ул. Байкальская, 249, лит. а](#)

Построен в 1982 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

99 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 247

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 247 в Иркутске
2024 РуТсж.рф